

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 65-529-93-83, tel./fax 65-529-92-83
NIP 778-10-33-758 REGON 004847816

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 065 529-93-83, tel./fax 065 529-92-83
NIP 778-10-33-758. REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia/ ~~postanowienia~~ pisma
nr..... 239/2016/A
z dnia..... 14.04.2016

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

M. Mikołajczak
mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik do pozwolenia/ ~~postanowienia~~ pisma
nr..... 553/2011
z dnia..... 03.11.2011

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

M. Mikołajczak
mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Oddział psychiatryczny w Wonieściu
- wymiana stolarki

LOKALIZACJA: Wonieść gmina Śmigiel
Nr ewid. działki 225/12

INWESTOR: Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny
im. Oskara Bielawskiego
w Kościanie

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 065 529-93-83, tel./fax 065 529-92-83
NIP 778-10-33-758. REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia pisma

nr..... 191/2017/1A
z dnia..... 22.03.2017

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

M. Mikołajczak
mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Opracował:
Marcin Zawal
Nr ew. upr. proj. 1468/90/Lo 09/2011
Marcin Zawal
Technik Budowlany
nr ewid. upr. 1468/90/Lo
podpis



Spis zawartości dokumentacji

Lp.	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1	Opis techniczny
2	Informacja BiOZ
3	Inwentaryzacja fotograficzna 1-17
4	Opracowanie graficzne <ul style="list-style-type: none">- rys. nr 1- rzut piwnic- rys. nr 2- rzut przyziemia- rys. nr 3- rzut piętra- rys. nr 4- rzut poddasza- rys. nr 5 – 30 okno drewniane

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne:

1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku pałacu.

1.2. Obiekt:

Budynek pałacu – oddział psychiatryczny

1.3. Lokalizacja:

Wonieść gmina Śmigiel

1.4. Inwestor:

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny w Kościanie

1.5. Podstawa opracowania:

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- uzgodnienia programowe z inwestorem,
- obowiązujące normatywy i wymagania funkcjonalne przy projektowaniu

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu :

Istniejący obiekt zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 225/12 , położonej w miejscowości Wonieść . Przed obiektem są wykonane chodniki i alejki spacerowe. Teren nieutwardzony obsiany jest trawą i obsadzony zielenią niską i wysoką

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Na przedmiotowej działce realizowana będzie inwestycja polegająca częściowej wymianie stolarki drzwiowej zewnętrznej i stolarki okiennej . Zakres prac nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

4. Stan techniczny obiektu :

Budynek pałacu jest w dobrym stanie technicznym . Nieliczne elementy zniszczone lub skorodowane, w wyniku ich eksploatacji. W obiekcie nie występują rysy i spękania . Stropy nie wykazują znacznych ugięć. Więźba dachowa w dobrym stanie technicznym. Zniszczone rynny i obróbki dachu powodują zacieki w niektórych pomieszczeniach obiektu. Stolarka drzwiowa i okienna częściowo nadaje się do wymiany i do remontu.

Projektowane prace remontowe nie spowodują pogorszenia warunków wytrzymałościowych poszczególnych elementów konstrukcyjnych.

C. Podstawowymi aktami prawnymi, na które powoływać się będzie osoba prowadząca instruktaż będą:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z dnia 10 kwietnia 1972r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i Higieny Pracy z dnia 26.09.1997r (Dz. U. Nr 129, poz.844),
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy.

5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

A. Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą uprawnieni pracownicy

- bez przeciwwskazań lekarskich do zatrudnienia przy tych pracach,
- pełnoletni,
- dodatkowo przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa przy tych pracach,
- posiadający dodatkowe uprawnienia wymagane przy niektórych rodzajach prac szczególnie niebezpiecznych.

B. Roboty, przy których wykonywaniu istnieje ryzyko upadku z wysokości 1,0 -1,5 m

C. Roboty, przy których wykonywaniu istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m

- dla robót tych zostanie wydzielona strefa niebezpieczna – 6 m,
- oznaczona dwoma tablicami „UWAGA! STREFA NIEBEZPIECZNA” i wydzielona białą-czerwoną taśmą BHP,
- prace na wysokości prowadzone będą z rusztowań inwentaryzowanych z barierą BHP (zaopatrzonych w atest oraz instrukcję producenta),
- podczas prac na wysokości pracownicy zabezpieczeni będą w pasy ochronne z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji,
- na rusztowaniu wywieszona zostanie tabliczka informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów,
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań odbywać się będzie w pionach komunikacyjnych.

D. Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu:

- przy wszystkich pracach z użyciem dźwigu budowlanego Kierownik wyznaczy pracownika do obsługi haka,
- przy przemieszczaniu ładunków ponad stanowiskami pracy operatorzy są zobowiązani podawać sygnały ostrzegawcze, a pracownicy powinni w tym czasie przerwać pracę i usunąć się poza zasięg przemieszczanego ładunku,
- ładunki mogą być przemieszczane ponad miejscami pracy na wysokości nie mniejszej niż 2,5 m,

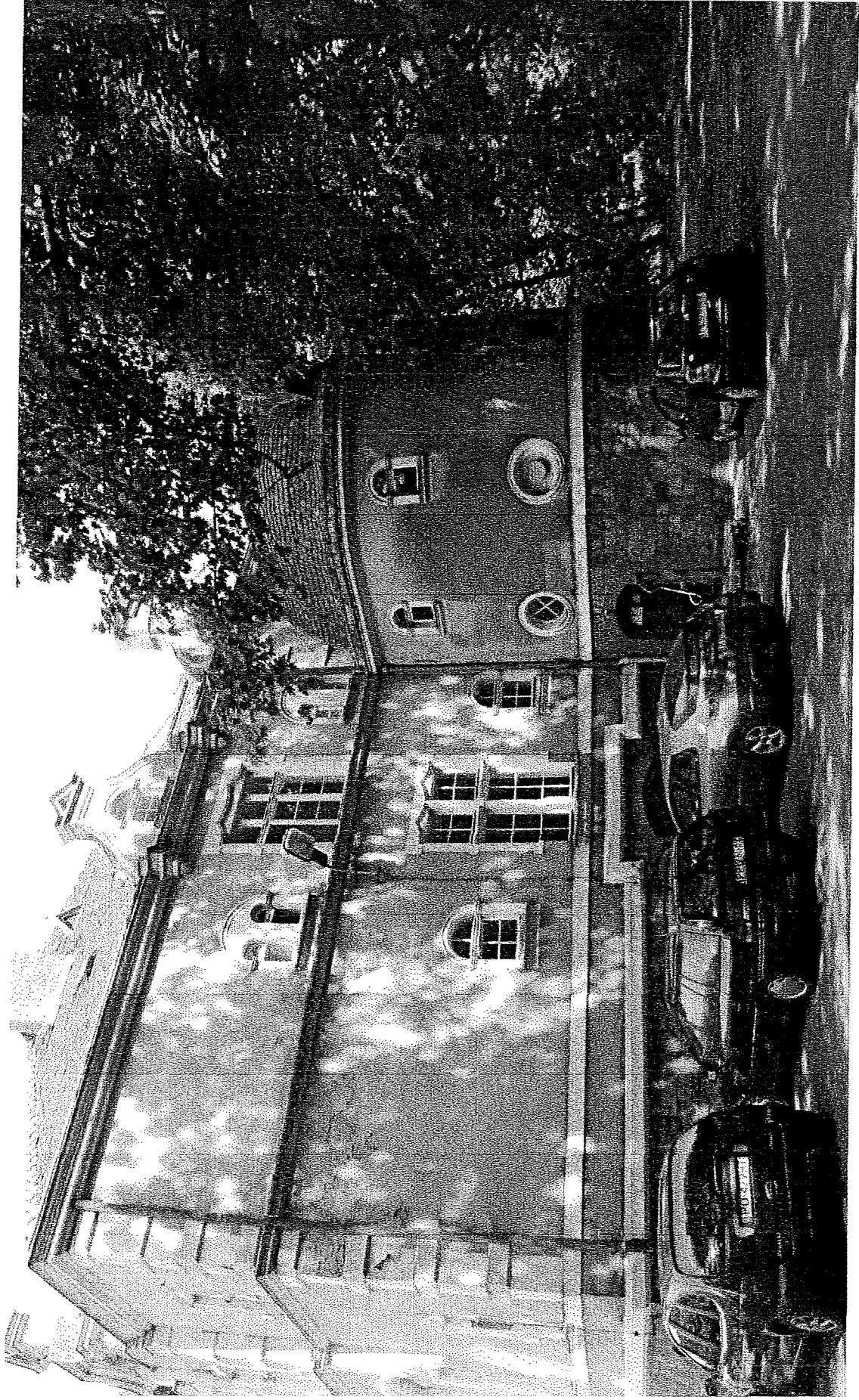
- ładunki przemieszczane wymagają odpowiednich pojemników i zawiesi, stosowanie zwykłych sposobów zawieszania na haku maszyn jest niedopuszczalne.

Ponadto przed przyjęciem do pracy wszyscy pracownicy muszą przejść stanowiskowe szkolenie BHP oraz wykonać badania lekarskie, w zakresie odpowiednim do rodzaju wykonywanej pracy. Również podczas zatrudnienia pracownicy są zobowiązani do brania udziału (raz w roku) w szkoleniach BHP i wykonywania badań lekarskich - wstępnych, okresowych i kontrolnych wg zakresu określonego w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kodeksu Pracy.

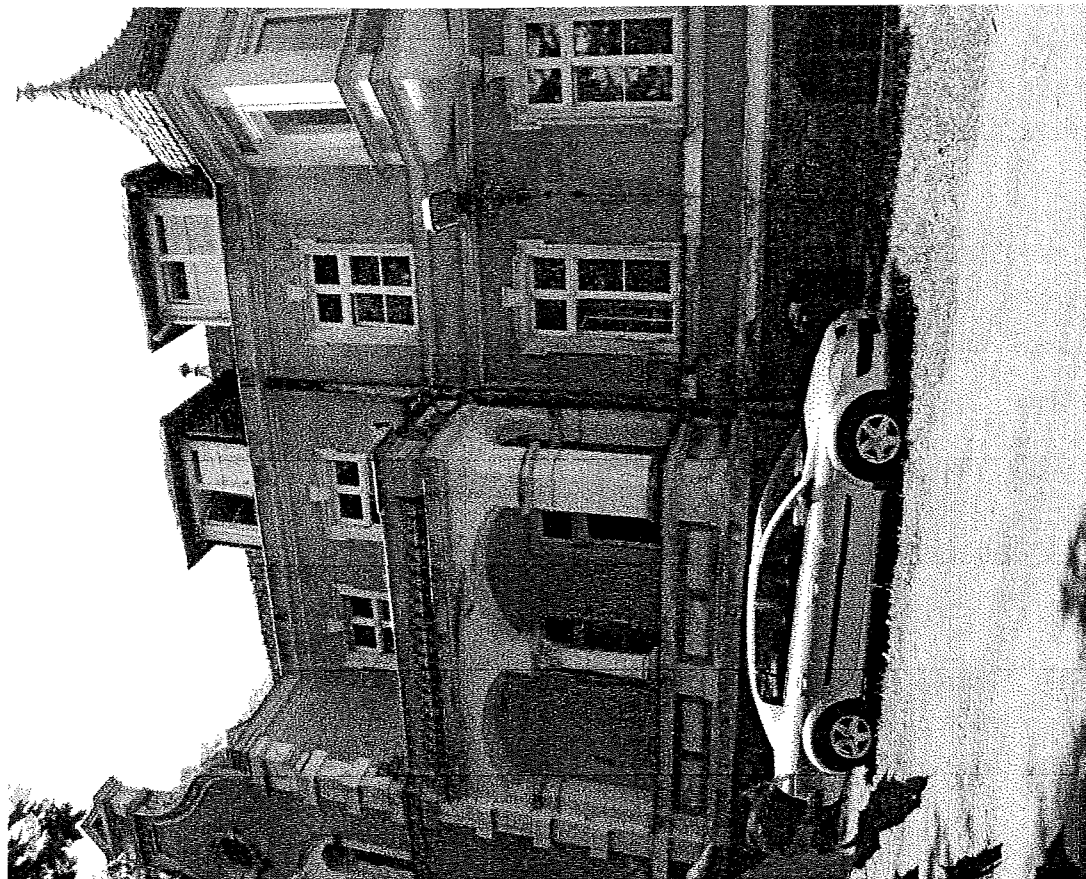
Marcin Zawal
Technik
nr ewld. up. Lo



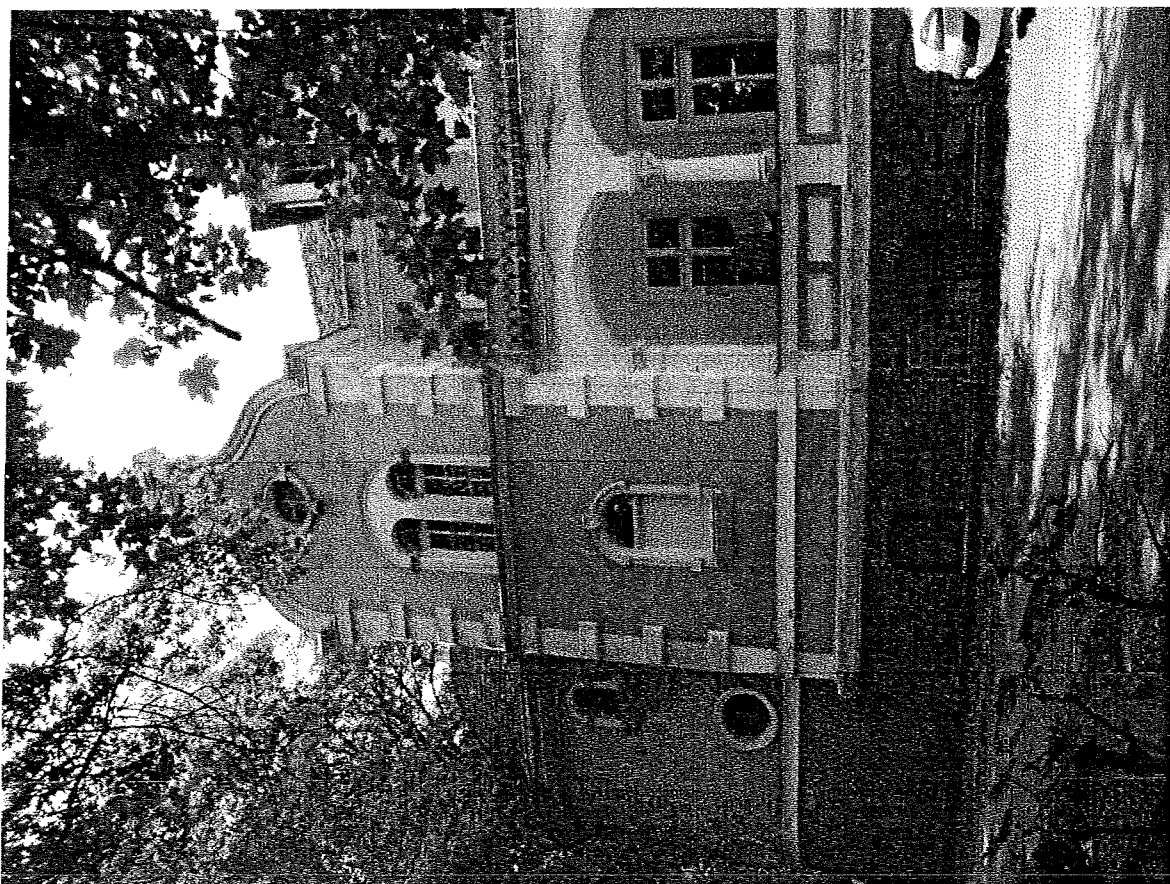
ELEWACJA PÓŁNOČNA

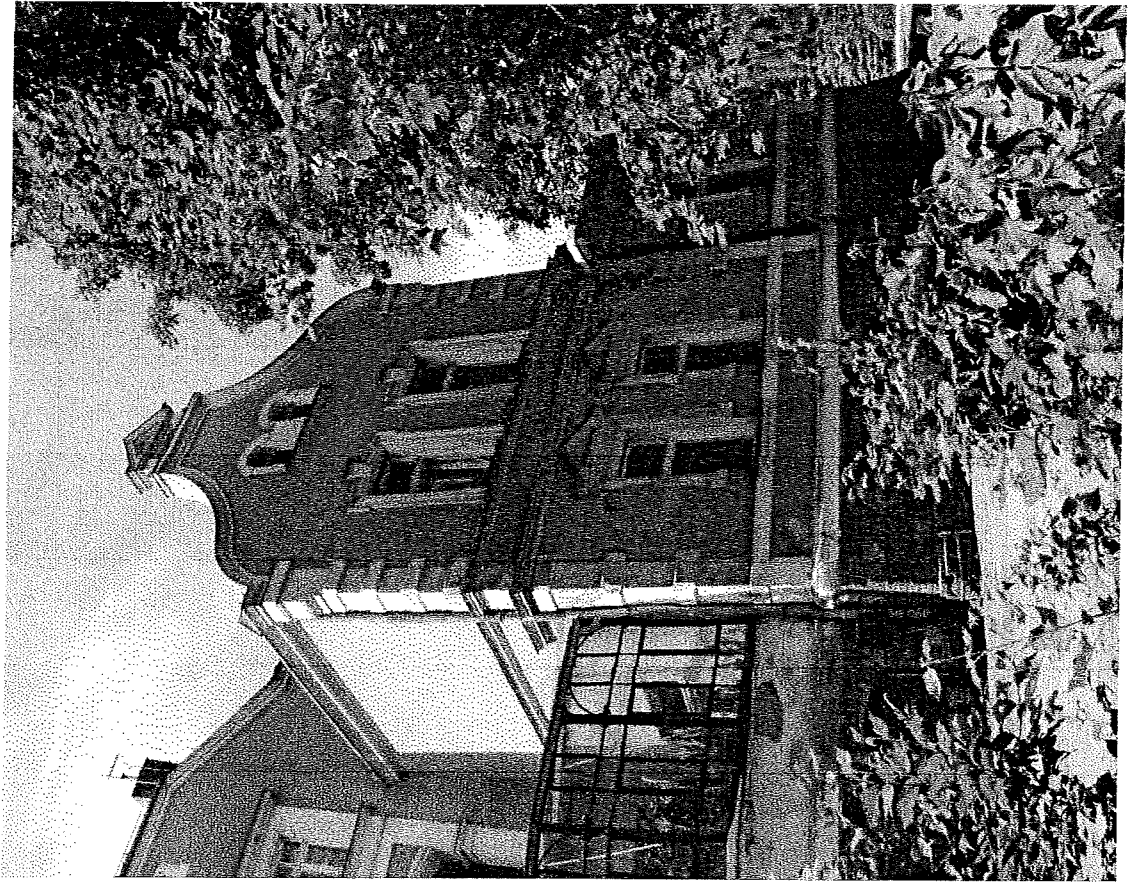


ELEWACJA ZACHODNIA

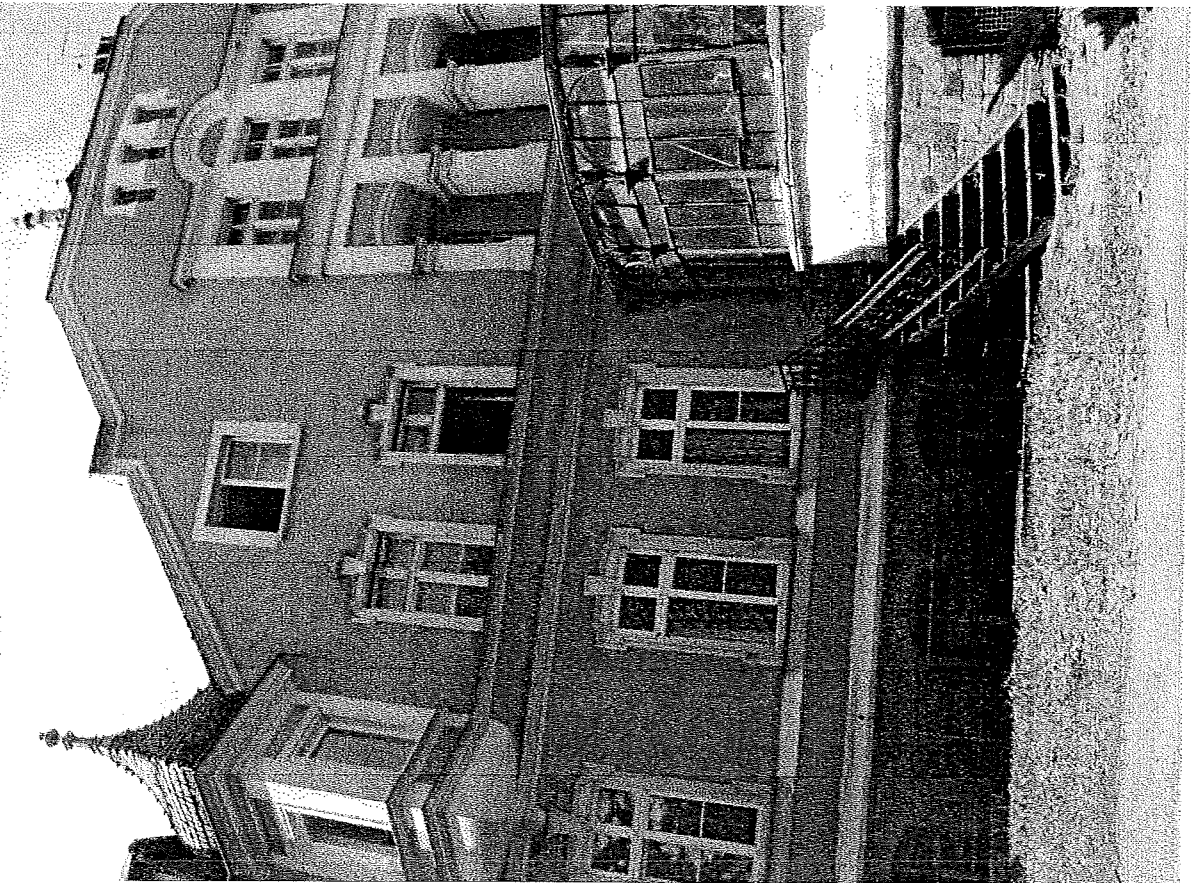


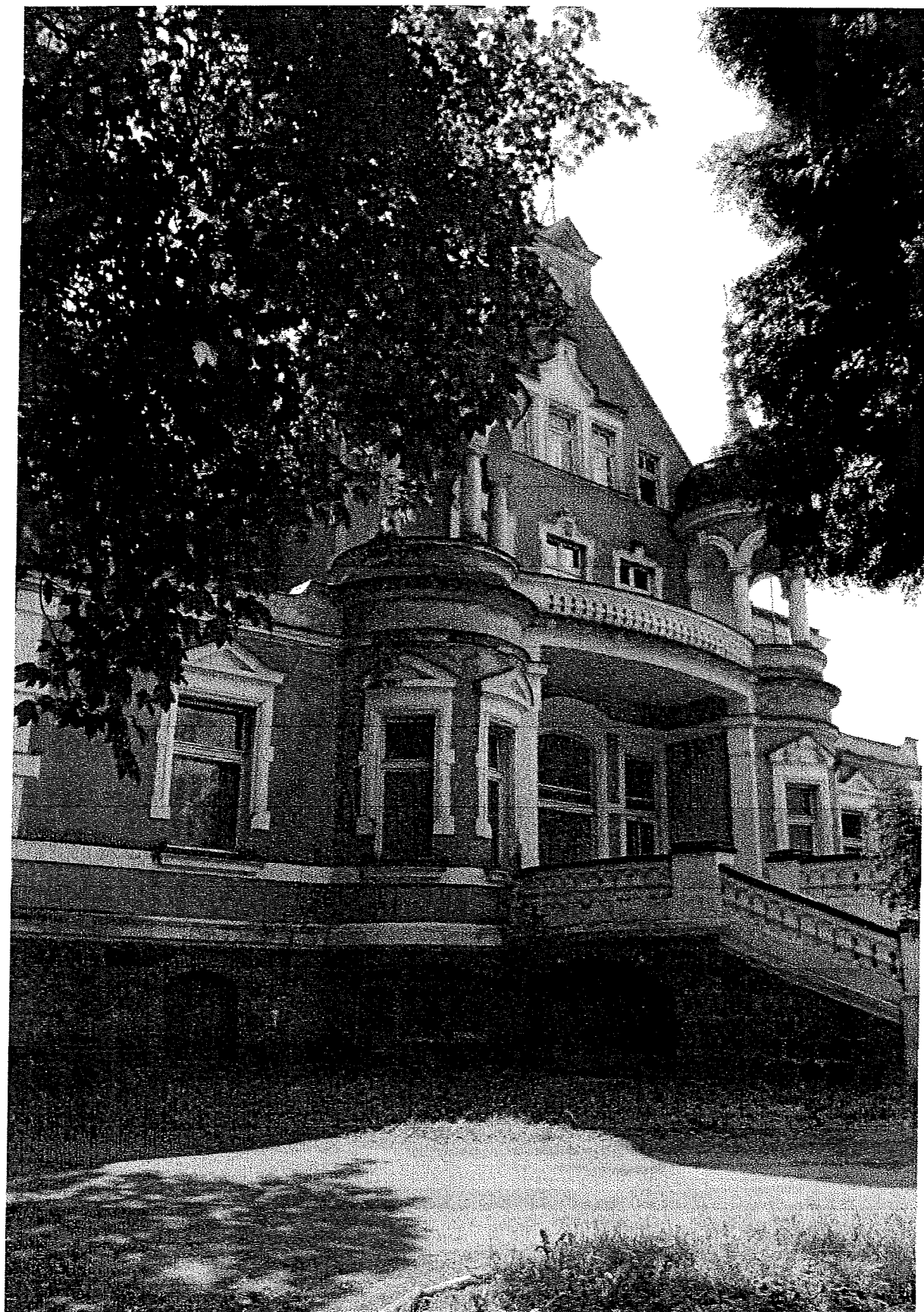
ELEWACJA POŁUDNIOWA



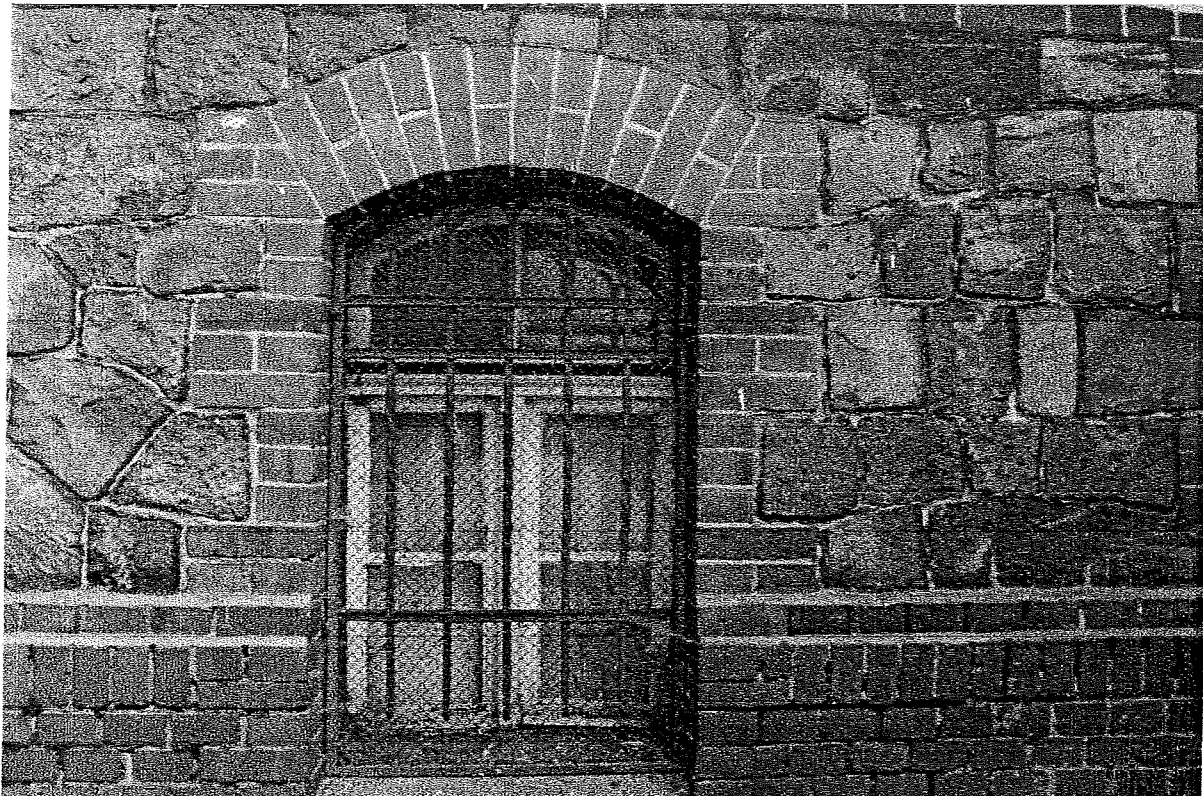


ELEWACJA PŁUDNIOWA

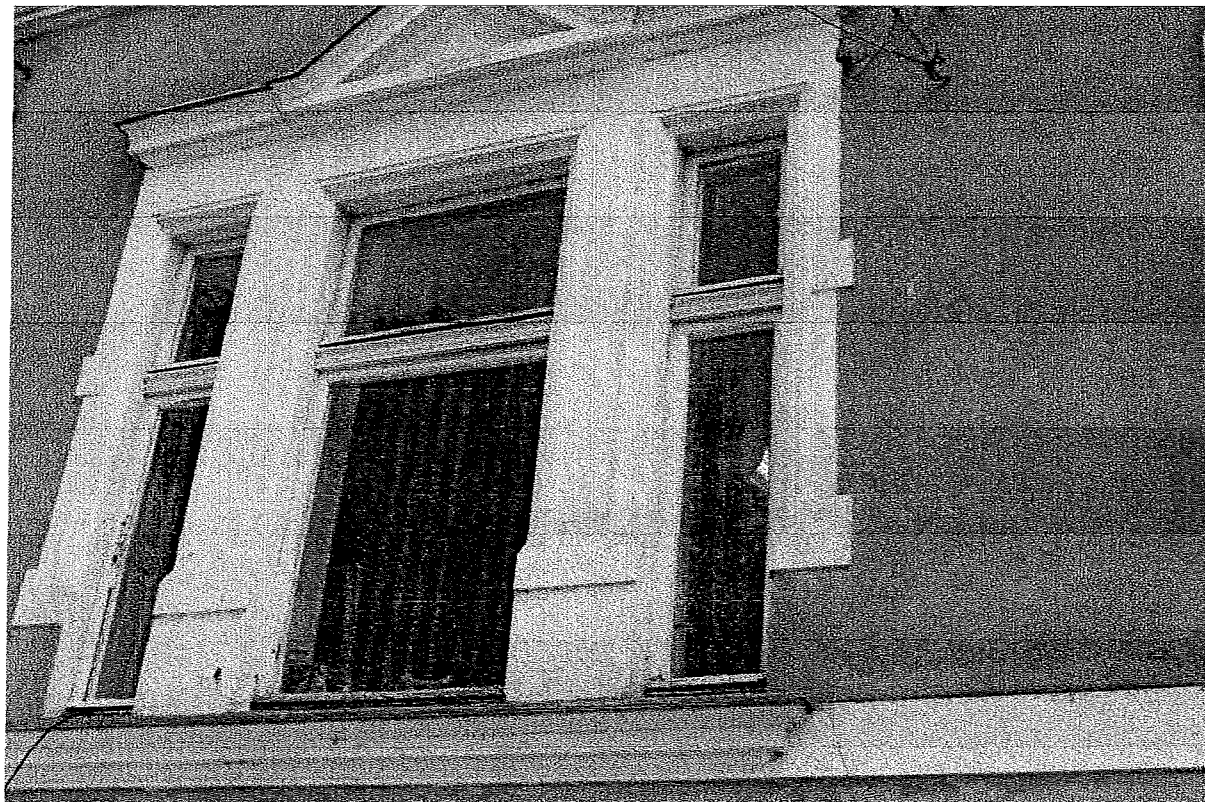




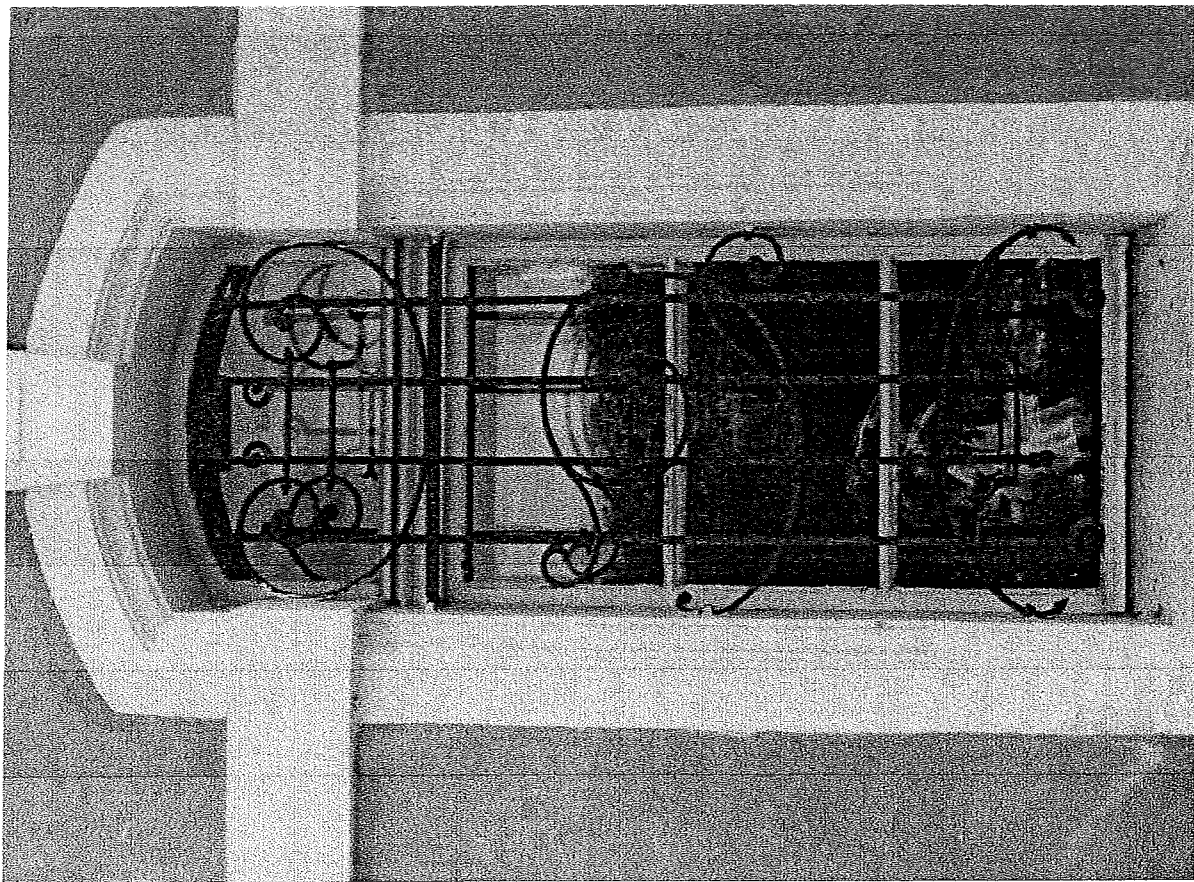
ELEWACJA WSCHODNIA



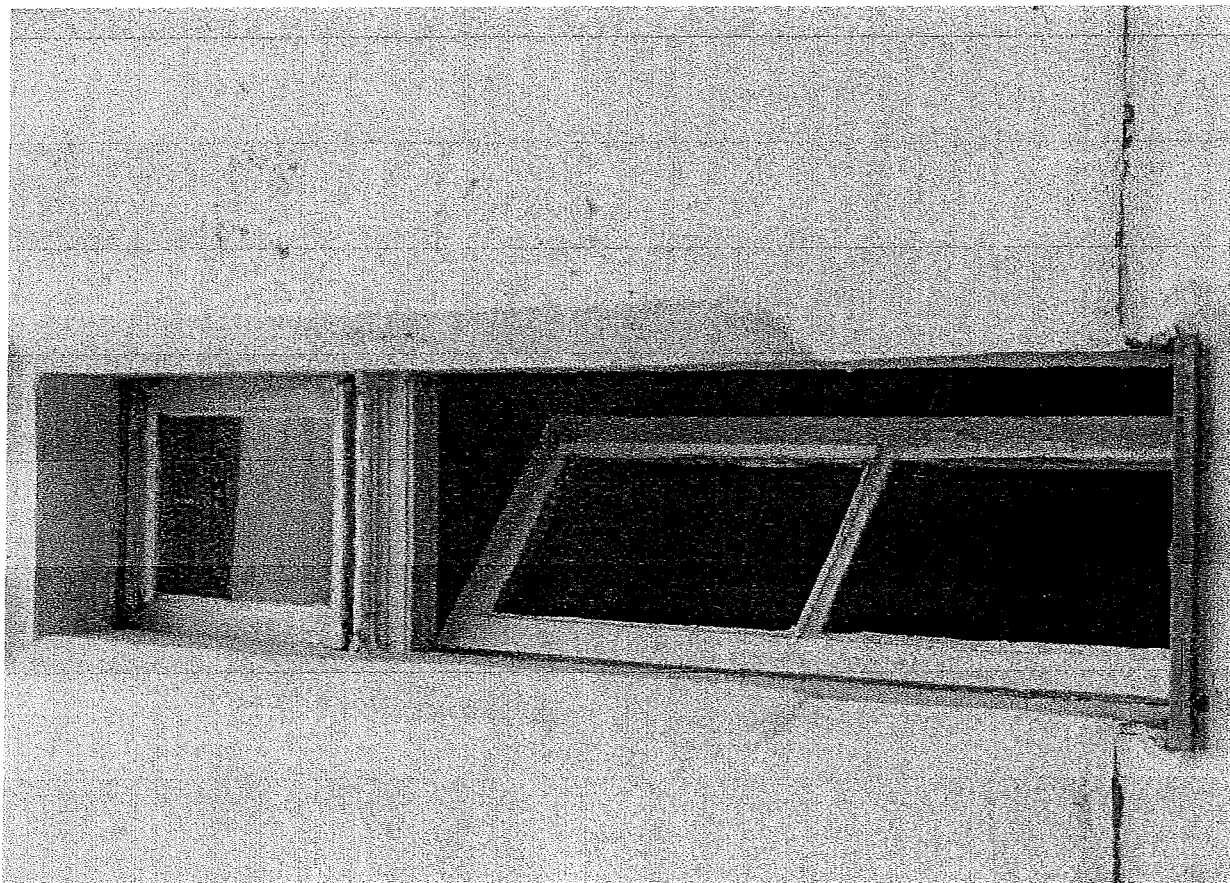
OKNO NR 7



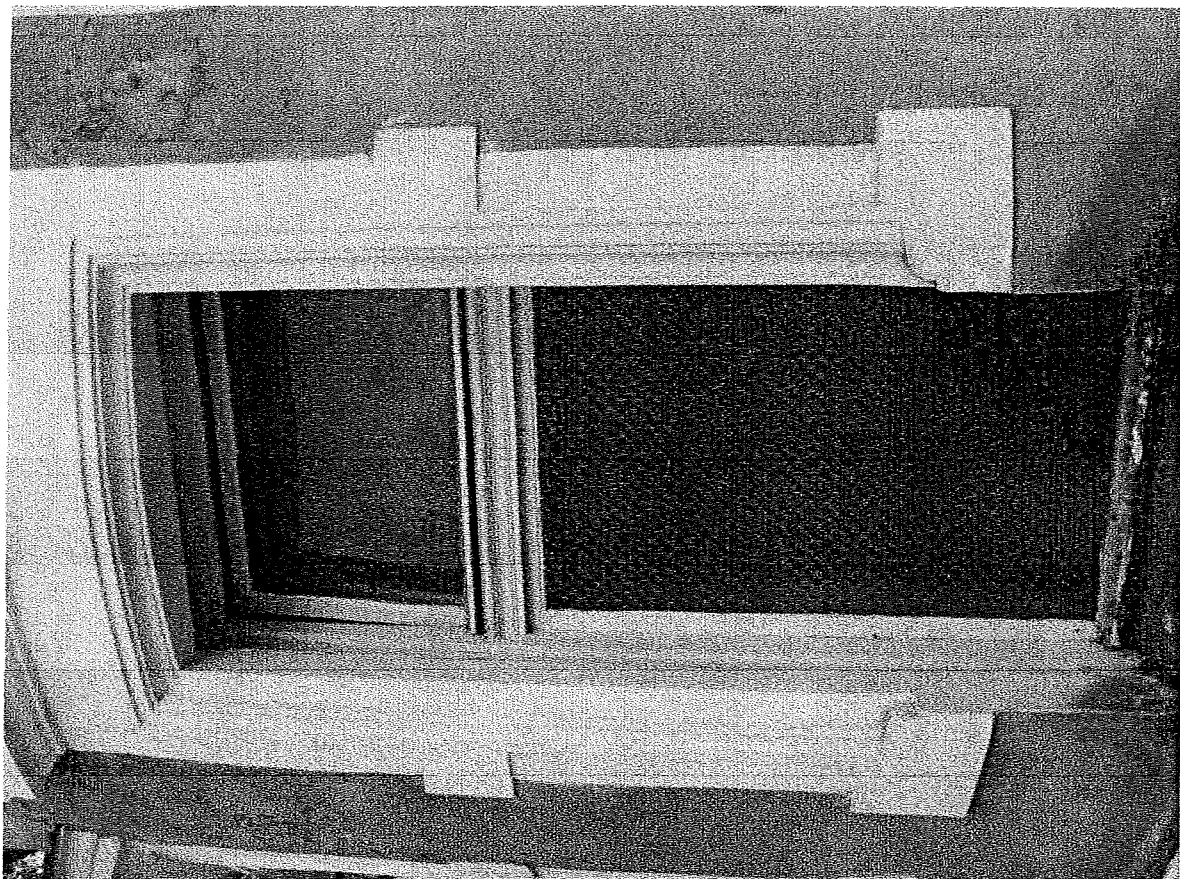
OKNO NR 3:4



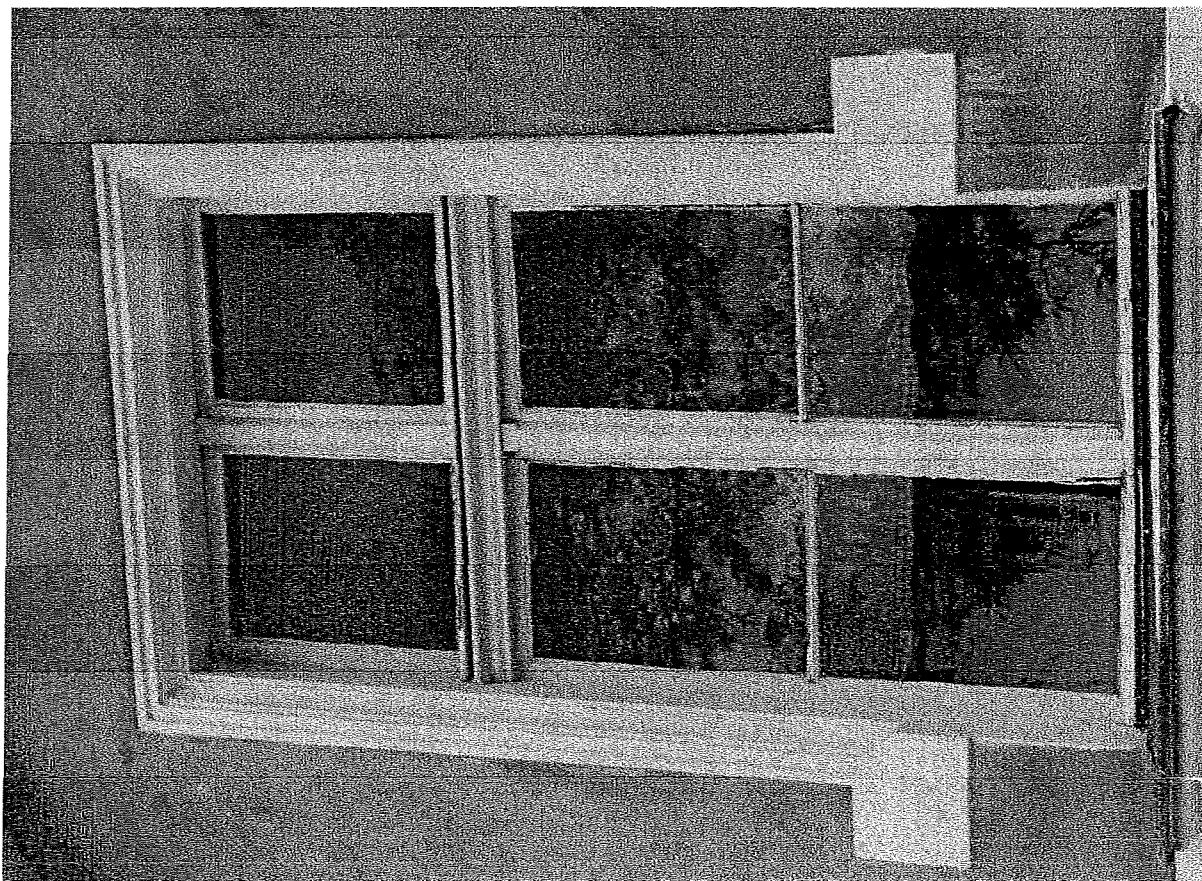
OKNO NR 2



OKNO NR 5



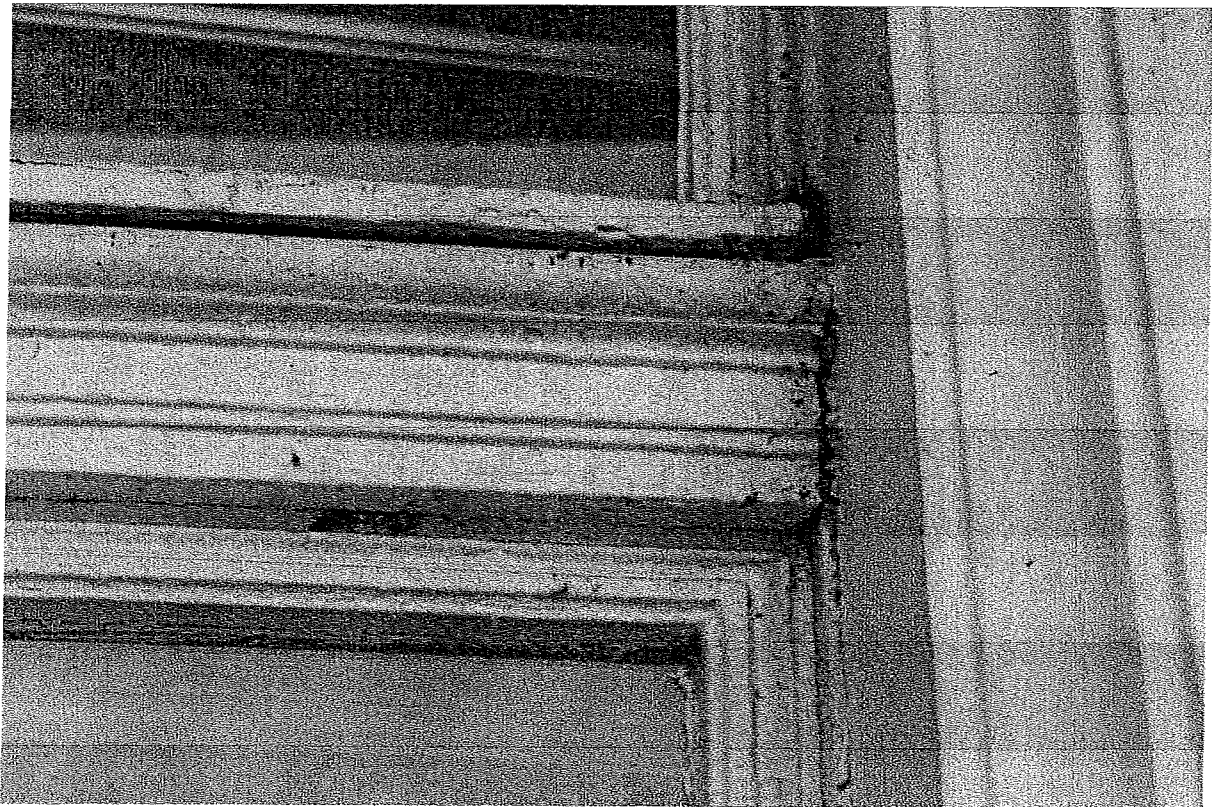
OKNO NR 7



OKNO NR 19

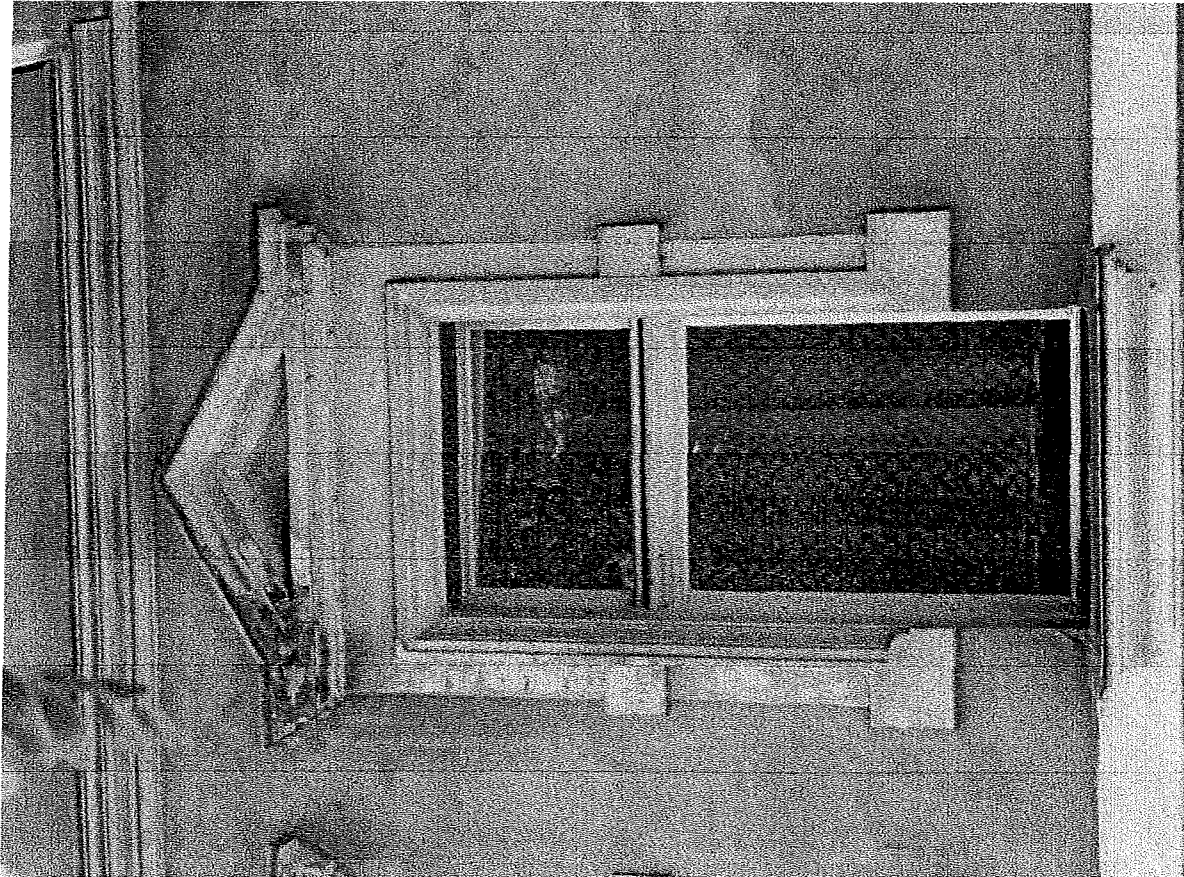


OKNO NR 9 i NR 8

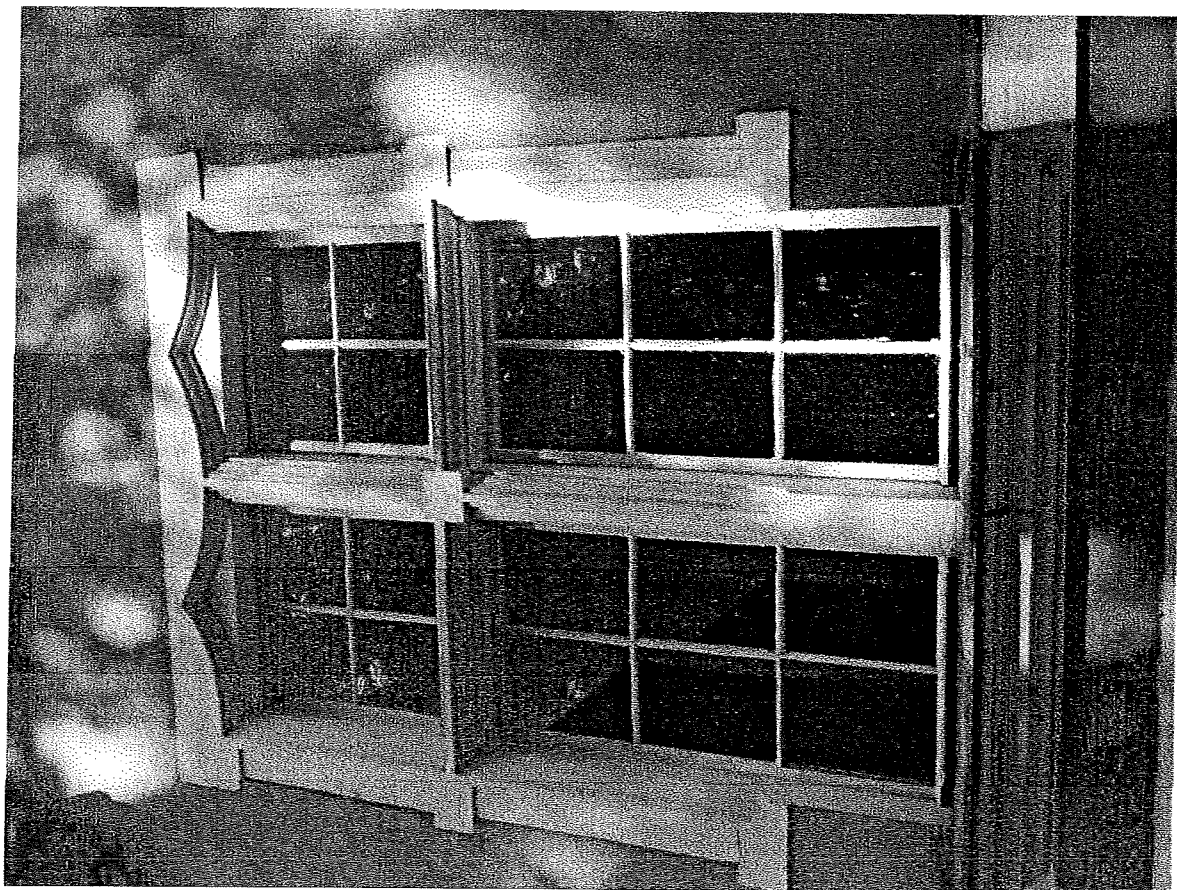
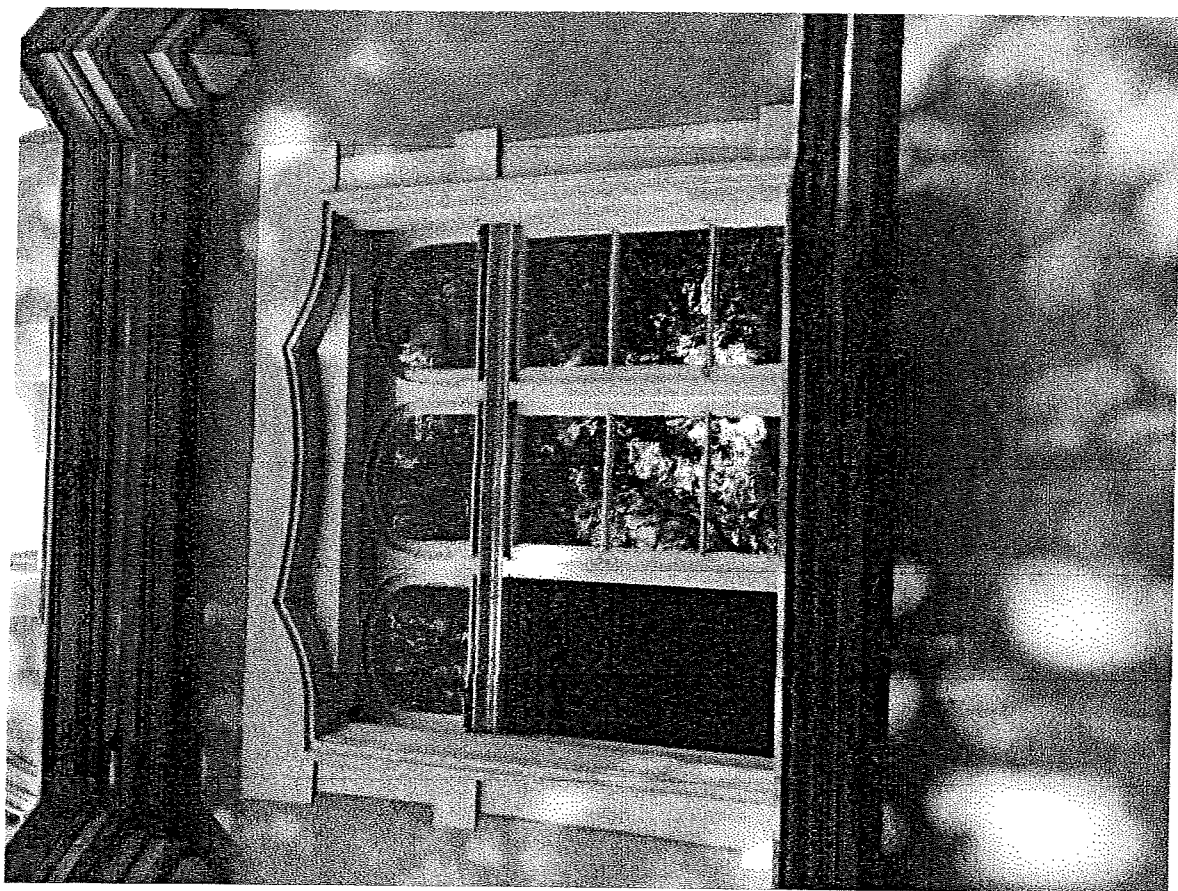




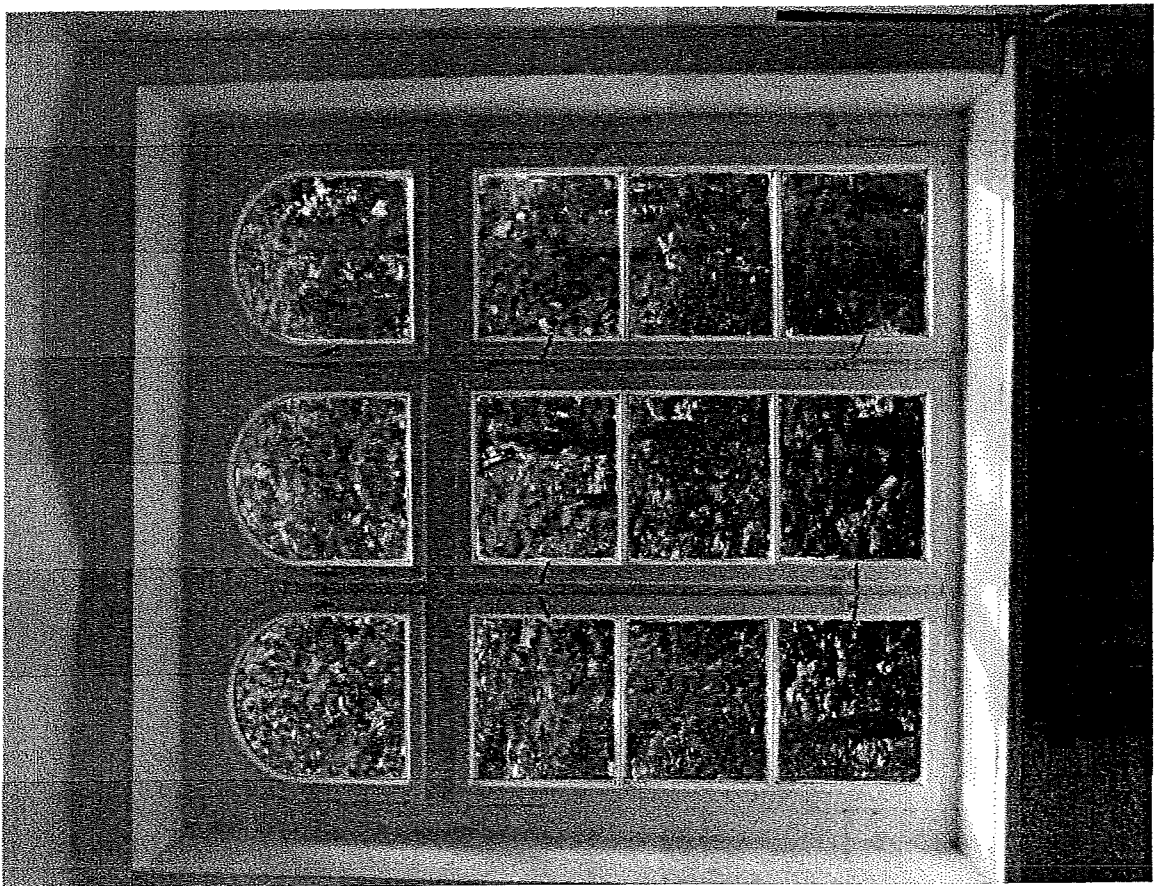
OKNO NR 27

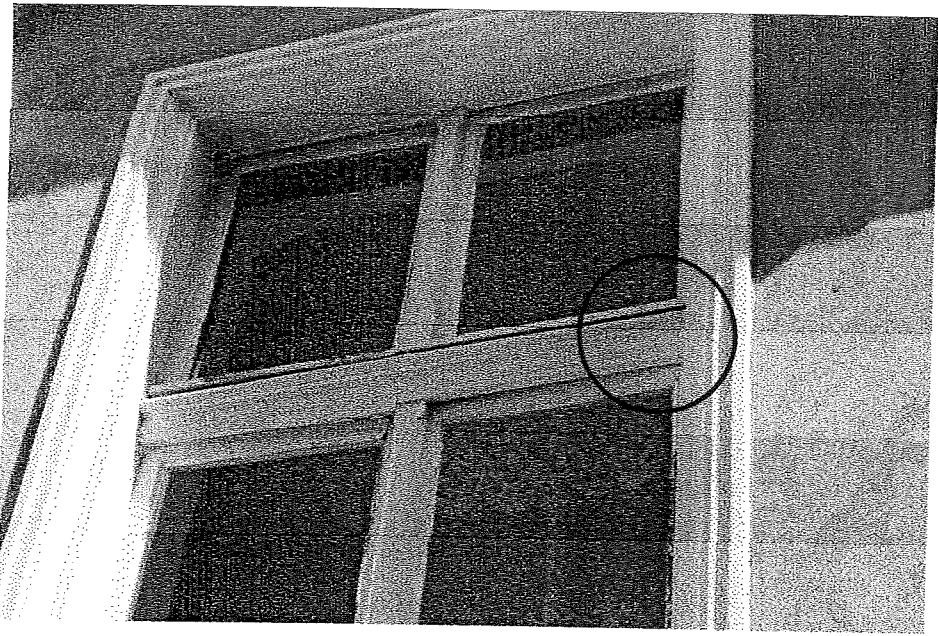


OKNO NR 10

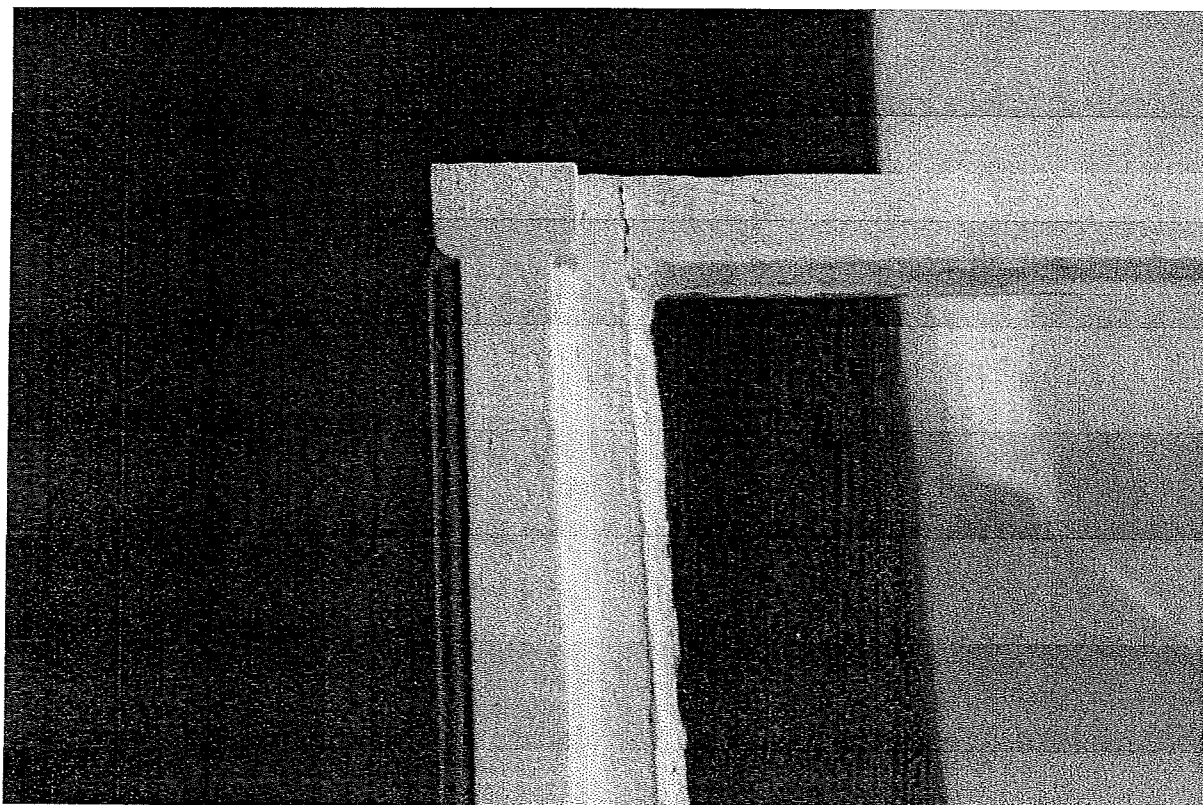


OKNO NR 13





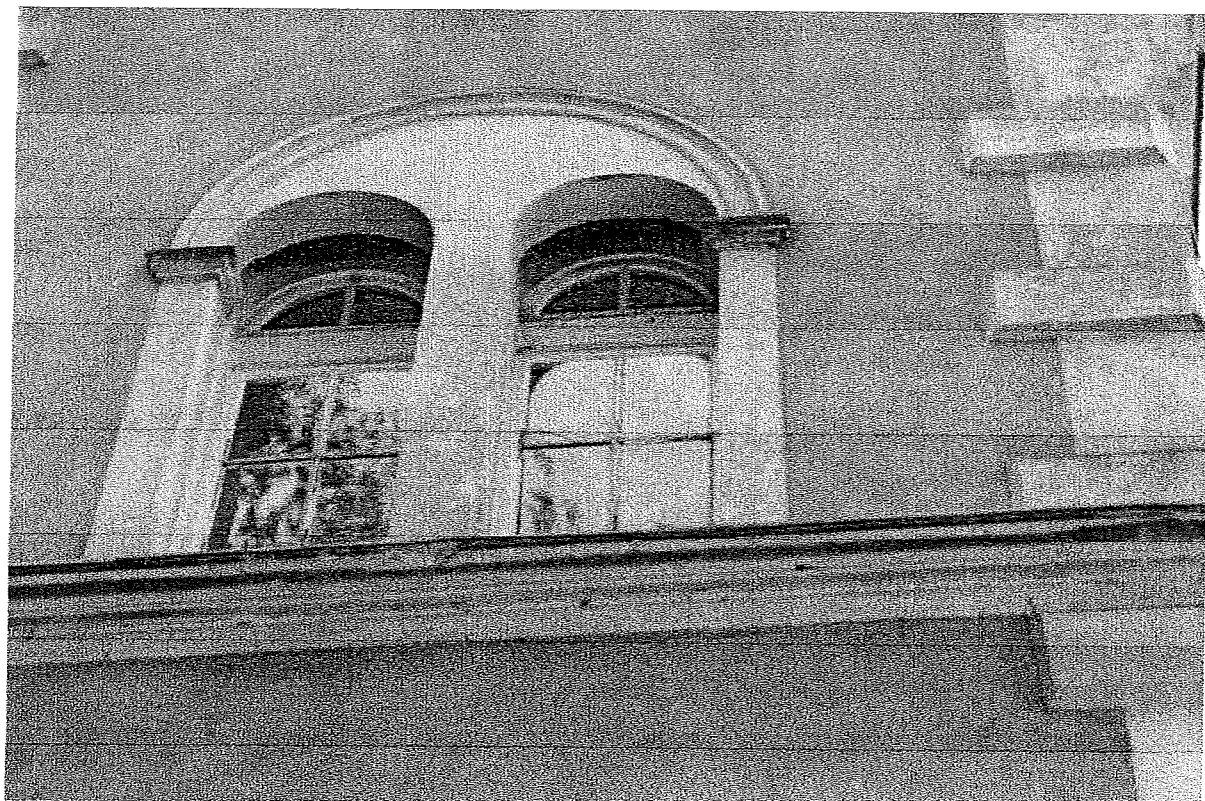
OKNO NR 79



OKNO NR 19



OKNO NR 19



TELEKACJA * POŁUDNIOWA *