

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

**Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek  
organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień  
nr sprawy: ZP/9/2018**

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

Opis przedmiotu zamówienia - SwiOR) oraz przedmiary robót (wyłącznie jako materiały pomocnicze)	Załącznik nr 1
Formularz ofertowy	Załącznik nr 2
Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	Załącznik nr 3
Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia	Załącznik nr 4
Wzór pisemnego zobowiązania podmiotu do udostępnienia zasobów do wykonania zamówienia	Załącznik nr 5
Obowiązujący wzór umowy	Załącznik nr 6
Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej	Załącznik nr 7
Wykaz wykonanych robót	Załącznik nr 8
Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Załącznik nr 9

ZATWIERDZAM

Z-ca DYREKTORA  
Kierownik Zamawiającego  
*mgr Dini Zborowski*

dnia 02.05. 2018 r.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

## **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.**

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego  
Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan  
tel. (65) 5 115 100, fax (65) 5 122 296  
Godziny pracy: 7<sup>00</sup>-14<sup>30</sup> od poniedziałku do piątku.  
Adres strony internetowej: [www.wsn.koscian.pl](http://www.wsn.koscian.pl)

## **II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.**

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej dalej „ustawą PZP” oraz aktów wykonawczych do ustawy.

W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

Wartości zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest *"Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień"*.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, która stanowi Załącznik nr 1 oraz przedmiar który ma służyć wyłącznie jako materiał pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia.

Budynek szpitalny będący przedmiotem zamówienia jest obiektem znajdującym się na terenie objętym opieką konserwatora zabytków.

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45000000-7 roboty budowlane
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 do wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie zostanie udzielone na warunkach określonych w umowie do zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z kluczową częścią zamówienia na roboty budowlane.
7. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednie czynności w realizacji robót budowlanych z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
10. Zamawiający nie przewiduje zaliczek.
11. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania wyboru oferty zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp, jeżeli zaistnieje konieczność ich wprowadzenia.
13. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie od dnia 13-06-2018r. do dnia 13-07-2018r.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. O udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 22 ust. 1, 1a i 1b ustawy mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy oraz spełniają warunki w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunku: Zamawiający nie ustanawia szczegółowego wymagania w tym zakresie;

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Określenie warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej OC w wysokości co najmniej 200 000 PLN.

W celu spełnienia warunku przez Wykonawców występujących wspólnie wystarczy gdy jeden Wykonawca spełni warunek w całości.

3) zdolności technicznej lub zawodowej

Określenie warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

a) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

co najmniej dwie roboty budowlane polegające na modernizacji lub wymianie poszycia dachu w obiektach znajdujących się na terenie ochrony konserwatora zabytków, każda o wartości brutto nie mniejszej niż 100.000,00 zł.

W celu spełnienia warunku przez Wykonawców występujących wspólnie przynajmniej jeden wykonawca musi okazać się doświadczeniem co najmniej 2 robót.

b) dysponuje co najmniej trzema osobami zatrudnionymi na umowę o pracę na stanowisku dekarz.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców (z uwzględnieniem art. 36b pkt.1a ustawy pzp)

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

I. Etap I – dotyczy każdego Wykonawcy:

1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – wg Załączników nr 3 i nr 4 do SIWZ.

Uwaga! Powyższe oświadczenie dotyczy również każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz podmiotów (w tym podwykonawców) na zasoby których Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu – w zakresie udostępnianego potencjału.

2. zgodnie z art. 22a ust. 1-6 ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie (Załącznik nr 5 do SIWZ) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia celem bezpośredniego uczestnictwa w jego realizacji.

3. w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Wykonawca (lub każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy – wg Załącznika nr 7 do SIWZ

II. Etap II – dotyczy Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą punktację (na wezwanie Zamawiającego):

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (potwierdzający spełnienie warunku opisanego w rozdz. V ust. 1 pkt 3a SIWZ) – wg Załącznika nr 8 do SIWZ,

2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, (potwierdzający spełnienie warunku opisanego w rozdz. V ust. 1 pkt 3b SIWZ) – wg Załącznika nr 9 do SIWZ,

3. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

4. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

### III. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania z uprawnień art. 26 ust. 2f ustawy PZP dot. wezwania Wykonawcy na każdym etapie postępowania do złożenia ww. dokumentów.

V. Wykonawca może skorzystać z uprawnień art. 26 ust. 6 ustawy PZP.

## **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Porozumiewanie się Zamawiającego i Wykonawców w trakcie niniejszego postępowania nie dopuszcza formy ustnej. Komunikowanie może odbywać się pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w siwz (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP).

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu. Każda ze stron ma obowiązek zabezpieczenia sprawności urządzeń służących do przekazywania informacji faxem lub mailem.

3. Informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią.

4. Osoba upoważniona przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawie procedury zamówienia publicznego: Arleta Gawełek e-mail et2@wsn.koscian.pl

- w sprawie merytorycznej: Szymon Michalski e-mail kt@wsn.koscian.pl

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100).

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować cały okres związania ofertą.

3. Wadium należy wnieść w formach określonych w art. 45 pkt. 6 ustawy.

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, należy je wnieść przelewem na konto zamawiającego: nr rachunku 07 1090 1274 0000 0000 2702 3116 z dopiskiem na przelewie "Wadium w postępowaniu ZP/9/2018"

4. **UWAGA !** Przez „wniesienie wadium” Zamawiający przyjmuje zaksięgowanie przelewu na jego rachunku bankowym. W przypadku polecenia przelewu niezaksięgowanego przez bank, wadium uznaje się za niewniesione.

5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;

2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie w Dziale Eksploatacyjno-Technicznym, a jego kopia w ofercie.

6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.

7. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium oraz jego przepadku określa ustawa PZP.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wymagania podstawowe:

1) Ofertę należy przygotować zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.

2) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy /Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (czytelny podpis lub pieczęć imienna i parafa). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

3) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.

4) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczęci Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy i siedziby

2. Forma oferty:

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.

2) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszą SIWZ.

3) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo lub ręcznie.

4) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

5) Wszystkie zapisane strony/kartki powinny być ponumerowane.

6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego, muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.

7) Dokumenty składane przez Wykonawcę muszą być przedłożone w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

3. Oferta jest jawna od chwili jej otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez udowodnienie (zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), że:

1) nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej;

2) stanowią informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą;

3) Wykonawca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

4. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy (firmy) oraz adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

5. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny one być umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie zatytułowanej nazwą postępowania, z dodaniem słów „Tajemnica przedsiębiorstwa.”

6. Zawartość oferty

Kompletna oferta musi zawierać:

a) wypełniony formularz oferty - sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ,

- b) stosowne pełnomocnictwo(a) w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- d) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załączniki nr 3, nr 4 do SIWZ),
- e) potwierdzenie wniesienia wadium.

#### 7. Oznaczenie oferty

1) Ofertę zaleca się umieścić w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być nieprzezroczysta i zaklejona w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości, co do możliwości wcześniejszego jej otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

Na kopercie należy umieścić informację:

Przetarg nieograniczony na:

*„Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień – ZP/9/2018 - nie otwierać przed 17-05-2018r., godz. 10:00*

2) Koperta powinna być zaadresowana:

Zamawiający:

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego

Pl. Paderewskiego 1a,

64-000 Kościan

Dział Eksploatacyjno-Techniczny - Sala Konferencyjna

3) Na kopercie (paczce) oprócz ww. opisu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

UWAGA! W przypadku braku ww. danych zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

#### **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Zamkniętą kopertę (paczkę) zawierającą ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego, Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan, Dział Eksploatacyjno-Techniczny - Sala Konferencyjna, czynny w godz. 7:00 -14:30 od poniedziałku do piątku - w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17-05-2018r. do godz. 09:30.

Za moment wpłynięcia oferty uznaje się czas jej zarejestrowania w Dziale Eksploatacyjno-Technicznym.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w przekazaniu oferty przez pocztę lub firmę kurierską.

2. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po wyżej wymienionym terminie nie zostaną otwarte i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 17-05-2018r. o godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego: Dział Eksploatacyjno-Techniczny - Sala Konferencyjna.

4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

5. Niezwłocznie po upływie terminu otwarcia ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej: [www.wsn.koscian.pl](http://www.wsn.koscian.pl) informacje dotyczące:

1) kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,

3) ceny oraz okresu gwarancji i rękojmi zawartych w ofertach.

6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

7. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku "ZMIAN" kopertę (paczkę) każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem "zmiana nr ... ". Oferta zamienna musi być kompletna.

8. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".
9. Oferty dyskwalifikowane (zmienione lub wycofane) zostaną zwrócone bez otwierania.

## **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty, obejmującą roboty budowlane na realizację przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale III niniejszej SIWZ.
2. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia m. in. koszty:
  - a) wszelkich robót przygotowawczych,
  - b) prac porządkowych,
  - c) utrzymania zaplecza robót (woda, energia elektryczna),
  - d) dozorowania,
  - e) wywozu i utylizacji odpadów z terenu robót,
  - f) innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cenę oferty należy określić w polskich złotych, cyfrowo i słownie z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
4. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ ceny ryczałtowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

*§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

*§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozorowania budowy, odtworzenie dróg, chodników, wywozu nadmiaru gruzu, sporządzenia projektu BIOZ, projektu organizacji robót, prac geodezyjnych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (jeśli są konieczne).

Nie jest wymagane załączanie do oferty kosztorysu ofertowego.

5. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Badanie i ocena ofert zostanie dokonana dwuetapowo:

Etap I – dotyczy wszystkich Wykonawców i polega na:

- a) weryfikacji przedmiotowej;
- b) weryfikacji podmiotowej, tj. badaniu złożonych „Oświadczeń o spełnieniu warunków udziału i braku podstaw do wykluczenia z postępowania” – Załączniki nr 3 i nr 4 do SIWZ;
- c) ocenie punktowej ofert w celu ustalenia oferty z najwyższą punktacją.

Etap II – dotyczy wyłącznie Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. Weryfikacja końcowa nastąpi w oparciu o informacje zawarte w dokumentach dostarczonych na wezwanie Zamawiającego.

2. Przy ocenie punktowej ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

„Cena ryczałtowa brutto” – C;

„Czas gwarancji i rękojmi” – G;

„Szybkość usunięcia usterek” - U;

Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Cena ryczałtowa brutto	60%	100	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{pkt} \times 60\%$
Czas gwarancji i rękojmi	30%	36 – 96 m-cy = 0 pkt. 97-120m-cy = 20 pkt. 121 i powyżej = 40 pkt.	$G = \frac{\text{Ilość punktów jakie otrzymała badana oferta}}{\text{Maksymalna ilość punktów spośród badanych ofert}} \times 100 \times 30\%$
Szybkość usunięcia usterek	10%	do 12 i 12 godzin od zgłoszenia = 100 pkt. powyżej 12 godzin od zgłoszenia = 0 pkt.	$G = \frac{\text{Ilość punktów jakie otrzymała badana oferta}}{\text{Maksymalna ilość punktów spośród badanych ofert}} \times 100 \times 10\%$
RAZEM	100%		

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G + U$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena ryczałtowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Czas gwarancji i rękojmi”.

U – punkty uzyskane w kryterium „Szybkość usunięcia usterek”.

Ocena punktowa w kryterium „Cena ryczałtowa brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ryczałtowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

Ocena punktowa w kryterium „Czas gwarancji i rękojmi” dokonana zostanie na podstawie czasu liczonego w miesiącach, wskazanych przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej. Minimalny czas gwarancji i rękojmi podlegający ocenie wynosi 36 miesięcy. Oferta z zaoferowanym czasem gwarancji i rękojmi poniżej 36 miesięcy będzie traktowana jako niezgodna z SIWZ i będzie podlegała odrzuceniu.

Ocena punktowa w kryterium „Szybkość usunięcia usterek” dokonana zostanie na podstawie szybkości usunięcia usterek liczonej w godzinach, wskazanych przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia zobowiązani są do zawarcia umowy cywilno - prawnej na okres, co najmniej wykonania przedmiotu zamówienia. Niezwłocznie, po zawiadomieniu o wyborze oferty, a przed podpisaniem umowy, Wykonawcy winni przedstawić Zamawiającemu umowę w oryginale, opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą szczegółowo sposób współdziałania w wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

3. Umowa musi być podpisana przez upelnnomocnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

4. Wykonawca przed podpisaniem umowy o wykonanie zamówienia przedłoży Zamawiającemu:

a) uprawnienia kierownika robót wraz z przynależnością do właściwej Izby Samorządu Zawodowego (np. PIIB),

b) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Nie dostarczenie dokumentów wymienionych w ust. 2 i 4 w terminie wyznaczonym na zawarcie umowy traktowane będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy.

6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybierać spośród pozostałych ofert kolejną ofertę najkorzystniejszą, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

7. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (dostępne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

a) zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;

b) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów;

c) zamawiający wyznacza członka komisji, w obecności którego udostępniane będą dokumenty;

d) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% zaoferowanej ceny brutto.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach, zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy PZP.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr konta: Nr: 07 1090 1274 0000 0000 2702 3116 z dopiskiem "ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY na: " *Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień* Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie".

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy dostarczyć w oryginale przed podpisaniem umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, zabezpieczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia) ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie tego dokumentu bez zastrzeżeń.

## **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w załączonym do niniejszej SIWZ wzorze umowy (Załącznik nr 6 do SIWZ).

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia, tj.:

a) zmiany w zakresie zaoferowanych materiałów, urządzeń itp. – w przypadku gdy w trakcie realizacji umowy nastąpi wycofanie z produkcji materiałów, urządzeń itp. a wprowadzenie substytutów nie spowoduje zmiany parametrów świadczenia,

b) zmiany w zakresie wskazanych dla realizacji umowy podwykonawców – w przypadku gdy w szczególności podwykonawca wadliwie wykonuje umowę w tym zaprzestaj jej wykonywania lub w razie upadłości / likwidacji podwykonawcy,

c) zmiany w zakresie terminu realizacji umowy, w przypadku gdy:

- nastąpi nieterminowe przekazanie terenu, na którym wykonywane mają być roboty, z przyczyn niezależnych od stron lub zawinionych przez Zamawiającego;

- zmiany w zakresie terminu realizacji umowy z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, a także niekorzystnych, uzasadnionych „siłą wyższą” warunków atmosferycznych trwających dłużej niż 2 tygodnie;

- nastąpią zmiany będące następstwem działania organów administracji.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

**FORMULARZ OFERTY**

Nazwa i adres Wykonawcy:

NIP:

REGON:

Tel.:

Fax:

e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w siedzibie i na stronie internetowej zamawiającego oraz na portalu UZP w Biuletynie Zamówień Publicznych dot.:

**"Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień"**

Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i na warunkach określonych w SIWZ za cenę ryczałtową (brutto):.....złotych (cena oferty)

(słownie złotych:.....)

z czego:

wartość podatku VAT 23 % wynosi:..... złotych

wartość netto wynosi:.....złotych

Oferujemy czas gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.....miesiące

Na usunięcie usterek oferuję ..... godzin liczone od otrzymania zgłoszenia.

**OŚWIADCZENIA:**

zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz ze wzorze umowy;  
w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;  
zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;  
uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);

do realizacji zamówienia zobowiązujemy się zatrudnić osoby posiadające odpowiednie, wymagane uprawnienia

akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury;

wadium w wysokości ..... PLN (słownie:.....złotych),

zostało wniesione w dniu ....., w formie:.....;

prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 46 ustawy PZP, na następujący rachunek:

.....;

podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujący zakres prac:

.....  
.....  
.....

Dane podwykonawcy:

.....  
.....  
.....

\*Oświadczamy, że jesteśmy małym, średnim, dużym, przedsiębiorstwem.

**ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;  
osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy

jest.....

e-mail:.....tel./fax:.....;

3) .....

Załącznikami do składnej oferty są:

.....  
.....  
.....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

\*niepotrzebne skreślić

miejsce i data

czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną osoby/osób  
upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Zamawiający:

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego w Kościanie  
64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a

Wykonawca:

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

#### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień”** Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie  
prowadzonego przez zamawiającego, oświadczam, co następuje:

#### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, rozdział V, ust. 1.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, rozdz. V, ust. 1, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

....., w następującym zakresie: .....

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Zamawiający:  
Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego w Kościanie  
64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a

Wykonawca:

.....  
.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień”** Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie"  
prowadzonego przez zamawiającego, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]  
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:

.....  
.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Zamawiający:  
Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny  
im. Oskara Bielawskiego  
w Kościanie  
Pl. Paderewskiego 1a  
64-000 Kościan

PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO UDOSTĘPNIENIA  
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA\*

(Uwaga! Nie dotyczy podmiotu będącego osobą fizyczną prowadzącą własną działalność gospodarczą)

1. Wykonawca:

.....  
.....

2. Podmiot udostępniający zasoby:

.....  
.....

\*Zobowiązuję się do udostępnienia zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej do wykonania zamówienia na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą:

**„Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień”** Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie,

Zakres zobowiązania:

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego:

.....  
.....  
.....

2. sposób wykorzystania zasobów podmiotu udostępniającego, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

3. charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z podmiotem udostępniającym:

.....  
.....

4. zakres i okres udziału podmiotu udostępniającego przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

5. Oświadczam, że ww potencjał osobowy będzie czynnie uczestniczył w realizacji zamówienia dla którego wymagane są jego kwalifikacje.

.....dn. .... r. ....

(podpis podmiotu udostępniającego zasoby)

\*niepotrzebne skreślić

## Projekt umowy

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. w ..... pomiędzy:

1. Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego w Kościanie, Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a firmą

2. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

która reprezentowana jest na podstawie udzielonego pełnomocnictwa

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej, niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na „ **Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień**” Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie”.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty jest w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarze, który ma służyć wyłącznie jako materiał pomocniczy oraz SIWZ.

3. Integralną część umowy stanowią: dokumenty wymienione w ust. 2, SIWZ oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

### § 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016, poz. 1570) oraz wymaganiom określonym w SIWZ a także Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót, określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

4. Materiały z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru robót stanowią własność Zamawiającego i nadają się do użytku Wykonawca przetransportuje oraz złoży w siedzibie Zamawiającego. Pozostałe materiały z rozbiórki powinny być zutylizowane przez Wykonawcę z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.). Załadunek, rozładunek, transport i utylizacja materiałów z rozbiórki obciąża Wykonawcę.

### § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia 13-06-2018r. do dnia 13-07-2018r.

2. W terminie do dnia 13-07-2018r. winno nastąpić zakończenie robót i zgłoszenie do odbioru końcowego robót potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.

3. Jeżeli Zamawiający odmówi dokonania odbioru robót, Wykonawca po usunięciu wskazanych przez Zamawiającego przyczyn odmowy odbioru, zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia robót do

odbioru końcowego. W takim przypadku poprzednie zgłoszenie zakończenia robót i zgłoszenie do odbioru końcowego robót uważa się za bezskuteczne.

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) na bieżąco przekazywać dodatkowe instrukcje, jakie uzna za stosowne dla zgodnego z umową wykonania robót oraz usunięcia wad i usterek;
- 2) dokonać odbioru wykonanych robót.

2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie .....

#### § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) kompletne, terminowe i staranne wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, obowiązującymi normami, Aprobataми Technicznymi IBDiM, obowiązującymi przepisami prawa, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz zasadami wiedzy technicznej;

2) sprawdzenie dostarczonej dokumentacji, o której mowa w § 1;

3) sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia spełniającego warunki określone rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U Nr 120, poz. 1126);

4) zapewnienie wykwalifikowanego personelu do kierowania robotami przewidzianymi umową;

5) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywane będą roboty przed wyrządzeniem szkody osobom trzecim – zgodnie z przepisami technicznymi zabezpieczenia robót;

6) utrzymanie porządku i ładu na terenie, na którym wykonywane będą roboty, przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy i transportu, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń zaplecza i przekazanie terenu robót w stanie czystym i nadającym się do użytkowania;

7) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, ich zakres lub termin ich zakończenia;

8) przedstawienie certyfikatów na wbudowane materiały zgodnie z normami i aprobatami technicznymi IBDiM;

9) powiadamianie przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformuje o terminach ww. robót przedstawiciela Zamawiającego zobowiązany będzie, na żądanie Zamawiającego, do dokonania odkrycia tych robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego na swój koszt;

10) powiadomienie Zamawiającego o terminach odbioru robót.

2. Wykonawca przed złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy starannie przeanalizował dokumenty wymienione w § 1 umowy oraz otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane, które mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności wykonania umowy, w tym na jakość robót, ich zakres, wartość lub termin ich zakończenia i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag. Wykonawca oświadcza, że miał możliwość dokonania wizji lokalnej i oceny zakresu wykonania robót.

3. Wykonawca ustanawia przedstawiciela budowy w osobie .....

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód materialnych, które mogą powstać w związku z określonymi zdarzeniami (losowymi i deliktami) oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową, przy czym suma ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej nie może być mniejsza niż 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych i zero groszy), która jest jednocześnie limitem na jedno i wszystkie zdarzenia. Ochrona ubezpieczeniowa z tytułu szkód materialnych powinna obejmować min. roboty w toku, sprzęt, koszty usunięcia wad, szkody powstałe na skutek wad dokumentacji.

2. Wykonawca od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu, na którym będą wykonywane roboty, do chwili przekazania Zamawiającemu protokołem końcowym tego terenu, ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

3. Wykonawca przyjmuje na siebie także obowiązek pokrycia szkód, jakie mogą powstać w związku z prowadzeniem robót – po ich zakończeniu, w okresie 30 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu przez Zamawiającego. Strony ustalają, że w przypadku zgłoszenia takich szkód Wykonawca podejmie niezwłocznie czynności zmierzające do naprawienia szkody.

4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedłoży do wglądu umowy ubezpieczenia/polisę, o których mowa w ust. 1.

#### § 7

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, z tym że w takim przypadku przepis ust. 1 zdanie drugie stosuje się odpowiednio. Umowy, o których mowa w ust. 1, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni.
3. Zamawiający, w terminie 4 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 4 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 4 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 4 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 4 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie 3 dni zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
14. Wysokość kar umownych została określona w §15 umowy, z tytułu:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
- b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

15. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:

- a) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
- b) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
- c) zrezygnować z podwykonawstwa,
- d) zmienić podwykonawcę.

16. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

17. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy potwierdzającej zawarcie przez podwykonawcę umowy ubezpieczenia OC lub polisy potwierdzającej rozszerzenie przez Wykonawcę zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców.

## § 8

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności w realizacji robót budowlanych z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 ze zm.).

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1/ żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2/ żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,

3/ przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

#### § 9

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wybraną ofertą jest wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 kodeksu cywilnego.

2. Wynagrodzenie wyraża się kwotą ryczałtową w wysokości:

kwota brutto: ..... zł

(słownie złotych: ..... złotych)

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, jest niezmienne i nie podlega waloryzacji.

4. Zmiana wysokości stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia brutto.

#### § 10

1. Strony nie przewidują odbiorów i płatności częściowych.

2. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.

3. W przypadku realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, będących przedmiotem umowy przy udziale podwykonawcy, Zamawiający ureguluje należność wynikającą z faktury po przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy, z którego treści wynikać będzie, że wykonawca nie zalega podwykonawcy z należnością za wykonane roboty budowlane.

4. W przypadku nie załączenia oświadczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą za wykonane roboty do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 3 bądź dokonać zapłaty zgodnie z § 7 umowy.

#### § 11

1. O wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do przeprowadzenia czynności odbioru. Do powiadomienia Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty wymienione w STWiOR.

2. W ciągu trzech dni od daty otrzymania kompletnego powiadomienia o gotowości do przeprowadzenia odbioru, strony uzgodnią termin dokonania odbioru, który przypadać będzie nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania kompletnego powiadomienia.

3. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, wówczas Zamawiającemu przysługują będą następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy;

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub też gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt. 1, Zamawiający może:

a) od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne,

b) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne – w takim wypadku za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się końcowy dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

4. Za wadę istotną, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. a uznaje się w szczególności wykonanie robót niezgodnie z SIWZ, STWiOR oraz obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 12

1. Po zakończeniu czynności odbioru przedmiotu umowy, spisany zostanie przez strony protokół końcowego odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, w tym m.in. terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru, kwota wynagrodzenia Wykonawcy, której wypłata zostanie wstrzymana zgodnie z postanowieniami ust. 2 i 3.
2. Jeżeli ze względu na okoliczności niezależne od stron, w szczególności warunki atmosferyczne, terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze będą dłuższe niż 14 dni, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w kwocie odpowiadającej wartości prac, niezbędnych do wykonania w celu usunięcia wad. W takim przypadku, po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót, Wykonawca wystawi fakturę nieobejmującą kwoty wynagrodzenia, której wypłata została wstrzymana.
3. Zatrzymana kwota wynagrodzenia:
  - 1) zostanie wypłacona Wykonawcy dopiero po usunięciu wad, w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie wad, a jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie,
  - 2) zostanie potrącona tytułem kary umownej za nieusunięcie wad.
4. W przypadku potrącenia zatrzymanej kwoty wynagrodzenia tytułem kary umownej, o której mowa w ust. 3 pkt 2, przepisu § 15 ust. 2 pkt 2 nie stosuje się.

#### § 13

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 umowy w jednej z form wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.
2. Część zabezpieczenia, w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.
3. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

#### § 14

1. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi.
2. Termin gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi ..... miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, a jeżeli w trakcie czynności odbioru stwierdzono wady i ustalono termin ich usunięcia – od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań naprawczych w okresie gwarancji w czasie nie dłuższym niż ..... godzin od momentu zgłoszenia usterki.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami ust. 3, Zamawiający uprawniony będzie, bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi, wprost na podstawie niniejszej umowy do zlecenia wykonania usunięcia wad lub usterek wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty wraz z kopią faktury wystawionej przez podmiot, któremu Zamawiający zlecił wykonanie naprawy. Niedokonanie przez Wykonawcę zapłaty w wyznaczonym terminie, upoważnia Zamawiającego do potrącenia kosztu usunięcia wad i usterek z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 13 umowy.
5. Strony ustalają, że w czasie trwania okresu gwarancji i rękojmi przeprowadzane będą co 12 miesięcy lub częściej, jeżeli zajdzie taka potrzeba, przeglądy zwane „przebiegami gwarancyjnymi”. Datę pierwszego przeglądu gwarancyjnego strony ustalą w protokole końcowego odbioru robót. O konieczności przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego w związku z zaistniałą potrzebą, Zamawiający zawiadamiać będzie Wykonawcę nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem przeglądu.
6. Po zakończeniu okresu rękojmi w terminie 14 dni, strony dokonają ostatecznego odbioru robót, który będzie potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy.

#### § 15

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy polegać będzie na zapłacie kary umownej.
2. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - 0,2% wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi – 0,2% wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek);
  - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 15% wynagrodzenia;
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – 15% wynagrodzenia;
  - 5) za dopuszczenie przez Wykonawcę do wykonywania robót objętych niniejszą umową podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgody Zamawiającego - 15% wynagrodzenia;
  - 6) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – 10% niezapłaconego wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
  - 7) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – 0,2% niezapłaconego wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy rozpoczęty dzień;
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlanej lub projektu jej zmian – 0,5% wynagrodzenia;
  - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian - 0,2% wynagrodzenia;
  - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 0,5% wynagrodzenia;
  - 11) za niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §8 ust. 1 czynności – 5 000 zł za każde naruszenie,
  - 12) za niestawienie się przez Wykonawcę na przeglądzie gwarancyjnym – 2 000 zł;
3. Przez wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 - 5, 8 - 10 należy rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 9 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty kary.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w §13 umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
7. Zamawiający ma prawo żądać zapłaty kary umownej także wówczas, gdy nie poniesie żadnej szkody.
8. Kary umowne za poszczególne naruszenia ulegają sumowaniu.

## § 16

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 17

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót o więcej niż 10 dni lub opóźnienie w realizacji robót w stosunku do ustalonego przekracza 10 dni;
  - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z STWiOR lub niniejszą umową pomimo pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 3) wystąpi konieczność:
    - a) co najmniej dwukrotnej bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
    - b) dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiedzy o przesłance uzasadniającej odstąpienie.

3. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 stanowi podstawę do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt. 3 umowy.

#### § 18

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- 3) Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2, dokona odbioru robót i przejęcia terenu robót pod swój dozór;
- 4) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
- 5) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający dokona przejęcia terenu robót w terminie przez siebie wskazanym; do tego czasu zabezpieczenie i dozór terenu robót obciąża Wykonawcę.

#### § 19

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na przedłużeniu terminu zakończenia przedmiotu umowy, zmianie personelu Zamawiającego lub Wykonawcy, w następującym zakresie:

- 1) zmiany w zakresie zaoferowanych materiałów, urządzeń itp. – w przypadku gdy w trakcie realizacji umowy nastąpi wycofanie z produkcji materiałów, urządzeń itp. a wprowadzenie substytutów nie spowoduje zmiany parametrów świadczenia,
- 2) zmiany w zakresie wskazanych dla realizacji umowy podwykonawców – w przypadku gdy w szczególności podwykonawca wadliwie wykonuje umowę w tym zaprzestał jej wykonywania lub w razie upadłości / likwidacji podwykonawcy,
- 3) zmiany w zakresie terminu realizacji umowy, w przypadku gdy:
  - a. nastąpi nieterminowe przekazanie terenu, na którym wykonywane mają być roboty, z przyczyn niezależnych od stron lub zawinionych przez Zamawiającego;
  - b. wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji lub gdy nastąpi odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów i elementów instalacji podziemnej i będzie to miało wpływ na harmonogram i termin wykonania przedmiotu umowy;
  - c. zmiany w zakresie terminu realizacji umowy z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, a także niekorzystnych, uzasadnionych „siłą wyższą” warunków atmosferycznych trwających dłużej niż 2 tygodnie;
  - d. nastąpią zmiany będące następstwem działania organów administracji.
- 4) zmiana personelu Wykonawcy może odbywać się na jego pisemny wniosek, za zgodą Zamawiającego.

2. Wszystkie powyższe zmiany treści umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

3. Powyższe przyczyny zmian umowy, stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

#### § 20

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich praw i obowiązków w tym przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

#### § 21

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 22

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 23

Strony zobowiązują się wzajemnie bezzwłocznie informować o wszelkich zmianach podanych adresów. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie zawiadomi drugiej Strony o zmianie adresu, wszelkie oświadczenia wysyłane na adres wskazany w umowie uważane będą za prawidłowo doręczone. W takim przypadku za datę doręczenia oświadczenia przyjmować się będzie dzień nadania przesyłki poleconej w polskiej placówce operatora pocztowego.

§ 24

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25

Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki:

- SIWZ wraz z załącznikami
- oferta wykonawcy z załącznikami

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....  
(pieczęć wykonawcy)

#### OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień” Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie”**

Stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) informuję(my), że:

- nie należymy do żadnej grupy kapitałowej\*
- należymy do grupy kapitałowej składającej się z poniższych podmiotów:

.....  
.....  
..... \*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\* niepotrzebne skreślić

**Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę  
do realizacji zamówienia publicznego**

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na " *Wymiana poszycia dachu na sali sportowej wykorzystywanej przez pacjentów z komórek organizacyjnych zajmujących się leczeniem uzależnień*" Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie

wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia	Doświadczenie	Uprawnienia	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

**Oświadczam, że w.w. osoby posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.**

**W przypadku, gdy Wykonawca poda informacje o osobach, że będzie nimi dysponował musi dołączyć do oferty pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji swoich zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia**

....., dnia ..... 2018 r.  
(miejsowość)

.....  
podpis osoby lub osób  
uprawnionych do reprezentowania  
wykonawcy

pieczęć wykonawcy)

## Wykaz robót budowlanych

Lp.	Rodzaj Nazwa i krótki opis roboty polegającej na modernizacji lub wymianie pokrycia dachu obiektu w strefie ochrony konserwatora zabytków odpowiedzialnego przedsiębiorcy zamawiania	Miejsce wykonania robót	Wartość w zł (każda o wartości brutto nie mniejszej niż	Daty wykonania (od – do; DD-MM-RRRR)	Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane
1					
2					

*Do każdej roboty wskazanej w wykazie należy przedstawić dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

*Jeżeli wykonawca składa inne dokumenty, zobowiązany jest przedstawić uzasadnione przyczyny o obiektywnym charakterze, z powodu których nie jest w stanie przedstawić dokumentów wystawionych przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane.!*

(miejsce data)

(podpis osoby/óh uprawnionej/yc do reprezentowania Wykonawcy)