

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na

wymianę okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie
nr sprawy: ZP/11/2018

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- | | |
|---|------------------|
| - Opis przedmiotu zamówienia – dokumentacja projektowa | - Załącznik nr 1 |
| - Uszczegółowiony zakres prac | - Załącznik nr 2 |
| - Przedmiar robót (wyłącznie jako materiał pomocniczy) | - Załącznik nr 3 |
| - Formularz ofertowy | - Załącznik nr 4 |
| - Oświadczenia | - Załącznik nr 5 |
| - Wzór umowy | - Załącznik nr 6 |

ZATWIERDZAM
Z-ca DYREKTORA
ds. Ekonomiczno-Technicznych

mgr Piotr Zgorowski

Kierownik Zamawiającego

dnia 14.06 2018 r.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego
Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan

Zamówienia Publiczne

tel. (65) 5115100 wew. 391, e-mail: et@wsn.koscian.pl

Godziny pracy: 7⁰⁰-14³⁰ od poniedziałku do piątku.

Adres strony internetowej: www.wsn.koscian.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie – etap II.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa) stanowi **Załącznik nr 1** do SIWZ.
3. Uszczegółowiony zakres prac znajduje się **w załączniku nr 2**.
4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 6** do SIWZ.
5. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45421100-5.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 w zakresie wymiany okien, do wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie zostanie udzielone na warunkach określonych w umowie do zamówienia podstawowego.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty objęte przedmiotem zamówienia, tj. prace stolarskie dotyczące wykonania i montażu okien, w zakresie realizacji czynności polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.).
10. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania wyboru oferty zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do 31 sierpnia 2018r. licząc od daty podpisania umowy.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w obiektach zabytkowych, łącznie o wartości co najmniej 50.000 zł brutto, obejmujące prace zgodne z przedmiotem zamówienia, tj. wymianę okien w obiektach będących pod nadzorem konserwatora zabytków.

W celu spełnienia warunków wykonania przez Wykonawców występujących wspólnie przynajmniej jeden musi okazać się doświadczeniem 2 robót.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V. 1. 2) lit. a niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zgodnie z regulacjami określonymi w art. 22a ust. 1-6 ustawy PZP.

Va. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

Poza przypadkami określonymi w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844);

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 5 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Na żądanie zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.**
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.**
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaze zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
 8. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prowadawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego, Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan, Zamówienia Publiczne.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: et@wsn.koscian.pl.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII. 7 niniejszej SIWZ.

9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w kwestiach formalnych – Pani Małgorzata Chaława;
 - 2) w kwestiach merytorycznych – Pan Szymon Michalski.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i rękojmi, szybkości usunięcia usterek oraz warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - 2) oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ;
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego
Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan
„ Oferta w postępowaniu na wymianę okien w Siekowie, nr sprawy: ZP/11/2018”
Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 29.06.2018r. o godz. 10:00”

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

W przypadku braku ww. danych zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pl. Paderewskiego 1a w Kościanie – Dział Eksploatacyjno-Techniczny, do dnia 29.06.2018r., do godziny 09³⁰ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Dział Eksploatacyjno-Techniczny, w dniu 29.06.2018r., o godzinie 10⁰⁰.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.wsn.koscian.pl informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załączniki nr 4** do SIWZ ceny ryczałtowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowych, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy, odtworzenie dróg, chodników, wywozu nadmiaru gruzu, sporządzenia projektu BIOZ, projektu organizacji robót, prac geodezyjnych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (jeśli są konieczne).

Nie jest wymagane załączanie do oferty kosztorysu ofertowego.

2. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
3. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
4. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (**rodzaj**) towaru / usługi, których **dostawa / świadczenie** będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów, w kryteriach:
 - 1.1 „Cena ryczałtowa brutto” – C;
 - 1.2 „Czas gwarancji i rękojmi” – G.
 - 1.3 „Szybkość usunięcia usterek” – U.
2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

| Kryterium | Waga [%] | Liczba punktów | Sposób oceny wg wzoru |
|----------------------------|-------------|---|--|
| Cena ryczałtowa brutto | 50% | 100 | $C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100\text{pkt} \times 50\%$ |
| Czas gwarancji i rękojmi | 25% | 0– 60m-cy = 0pkt 61-95m-cy = 50pkt 96m-cy i powyżej = 100pkt | $G = \frac{\text{Ilość pkt za czas gwarancji i rękojmi w badanej ofercie}}{\text{Ilość pkt za maksymalny czas gwarancji i rękojmi spośród badanych ofert}} \times 100 \times 25\%$ |
| Szybkość usunięcia usterek | 25% | do 12 i 12 godzin od zgłoszenia = 100 pkt. powyżej 12 godzin od zgłoszenia = 10 pkt. | $U = \frac{\text{Ilość pkt za szybkość usunięcia usterek badanej oferty}}{\text{Ilość pkt za minimalną szybkość usunięcia usterek z ofert}} \times 100 \times 25\%$ |
| RAZEM | 100% | - | |

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G + U$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena ryczałtowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Czas gwarancji i rękojmi”.

U – punkty uzyskane w kryterium „Szybkość usunięcia usterek”.

4. Ocena punktowa w kryterium „Cena ryczałtowa brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ryczałtowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
5. Ocena punktowa w kryterium „Czas gwarancji i rękojmi” dokonana zostanie na podstawie czasu gwarancji i rękojmi liczonego w miesiącach, wskazanych przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
6. Ocena punktowa w kryterium „Szybkość usunięcia usterek” dokonana zostanie na podstawie szybkości usunięcia usterek liczonej w godzinach, wskazanych przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XVIII. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i

w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego, 64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Wojewódzkim Szpitalu Neuropsychiatrycznym im. Oskara Bielawskiego w Kościanie jest Pani Marta Dmitrów, kontakt: adres e-mail: iod@wsn.koscian.pl,* ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wymianę okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Uszczegółowienie zakresu prac

Zakres prac obejmuje wyłącznie okna przedstawione w projekcie na rysunkach:

- numer 3 – 2 sztuki
- numer 10 – 2 sztuki

Usytuowanie okien do wykonania przedstawiają rysunki z zaznaczeniem w kolorze:



Do czynności związanych z wymianą stolarki należy:

- wymiana okna na nowe zgodnie z projektem,
- uzupełnienie braków powstałych pomiędzy oknem a okiennicą zgodnie z projektem
- uzupełnienie braków powstałych pomiędzy oknem a parapetami zgodnie z projektem

Pozostały zakres prac pozostaje bez zmian.

Prace odbywają się na obiekcie czynnym. Dlatego wykonawca jest zobowiązany zapewnić dostęp pracownikom i pacjentom do obiektu

Załącznik Nr 3 do SMZ

PRZEDMIAR ROBÓT
SIEKOWO

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | J.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|--------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 1 | | Piwnica | | | |
| 1.1 | | Wymiana stolarki | | | |
| 1 | KNR 0-19 d.1. 0931-01 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 1 m ² z uzupełnieniem pływ między parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z lupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. | m ² | | |
| | | 0.87*0.92 | m ² | 0.800 | |
| | | 0.87*0.86 | m ² | 0.748 | |
| | | 0.87*0.86 | m ² | 0.748 | |
| | | 1.16*0.86 | m ² | 0.998 | |
| | | | | RAZEM | 3.294 |
| 2 | KNR 0-19 d.1. 0931-03 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 2.0 m ² z uzupełnieniem pływ między parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z lupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. | m ² | | |
| | | 1.14*0.92 | m ² | 1.049 | |
| | | 1.18*0.92 | m ² | 1.086 | |
| | | 1.18*0.98 | m ² | 1.156 | |
| | | 0.87*0.97 | m ² | 0.844 | |
| | | 1.18*0.92*3 | m ² | 3.257 | |
| | | 1.18*0.92*9 | m ² | 9.770 | |
| | | 1.18*1.44*2 | m ² | 3.398 | |
| | | 1.18*1.43 | m ² | 1.687 | |
| | | 1.15*0.91 | m ² | 1.047 | |
| | | 1.15*0.91 | m ² | 1.047 | |
| | | 1.18*0.91 | m ² | 1.074 | |
| | | 1.15*0.93 | m ² | 1.070 | |
| | | 1.15*0.91 | m ² | 1.047 | |
| | | 1.15*0.92 | m ² | 1.058 | |
| | | 1.15*0.92 | m ² | 1.058 | |
| | | 1.18*0.92 | m ² | 1.086 | |
| | | 1.18*0.91*2 | m ² | 2.148 | |
| | | | | RAZEM | 32.882 |
| 3 | KNR K-04 d.1. 0602-04 | Wklejenie taśmy uszczelniającej | m | | |
| | 1 analogia | (poz.1+poz.2)*1.16 | m | 41.964 | |
| | | | | RAZEM | 41.964 |
| 1.2 | | Prace wykończeniowe | | | |
| 4 | Kalk. włas- d.1. na | Naprawa ościeży po wymianie okien - wykonać uzupełnienie tynków z zaprawy cementowo - wapiennej na bazie białego cementu. Na ościeżach wykonać gładzie i powłoki malarskie z farb oddychających. | kpl. | | |
| | 2 | 1+1+1+1+3+9+2+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+2 | kpl. | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 2 | | Parter | | | |
| 2.1 | | Wymiana stolarki | | | |
| 5 | KNR 0-19 d.2. 0931-03 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 2.0 m ² z uzupełnieniem pływ między parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z lupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. | m ² | | |
| | | 0.86*1.96 | m ² | 1.686 | |
| | | 0.98*1.99 | m ² | 1.950 | |
| | | 0.82*1.99 | m ² | 1.632 | |
| | | 1.16*1.57 | m ² | 1.821 | |
| | | 1.18*1.44 | m ² | 1.699 | |
| | | | | RAZEM | 8.788 |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa | Opis i wycenienia | J.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|------------------------------|---|--|--|----------------------------|
| 6 | KNR 0-19 d.2. 0931-04 | z uzupełnieniem plynin pomiędzy parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła $U_{min}=1,1$ (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 0,93*2,64 0,94*2,63 0,99*2,72 | m ² m ² m ² m ² | 2,455 2,472 2,693 | RAZEM 7,620 |
| 7 | KNR 0-19 d.2. 0931-05 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. ponad 3,0 m ² z uzupełnieniem plynin pomiędzy parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła $U_{min}=1,1$ (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 1,38*2,64*3 1,38*2,64 1,38*2,64*2 1,38*2,64*3 1,38*2,72 1,38*2,73*2 1,38*2,62*3 1,38*2,62*4 1,38*2,7*2 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 10,930 3,643 7,286 10,930 3,754 7,535 10,847 14,462 7,452 | RAZEM 76,839 |
| 8 | KNR K-04 d.2. 0602-04 | Wklejenie taśmy uszczelniającej (poz.5+poz.6+poz.7)*1,16 | m m | 108,167 | RAZEM 108,167 |
| 2.2 | | Renowacja stolarki okiennej, parapetów i okiennic | | | |
| 9 | Kalk. własna d.2. na 2 | Renowacja okien drewnianych Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 0,99*2,72 1,38*2,69*2 1,06*2,03*2 | m ² m ² m ² m ² | 2,693 7,424 4,304 | RAZEM 14,421 |
| 10 | Kalk. własna d.2. na 2 | Renowacja parapetów wewnętrznych drewnianych Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. 1,55*0,4 1,7*0,35*2 1,0*0,6 0,95*0,25 1,18*0,25 1,6*0,35*3 1,6*0,45*2 1,6*0,4*3 0,9*0,5 1,62*0,35*2 1,53*0,55 1,6*0,45*2 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 0,620 1,190 0,600 0,238 0,295 1,680 1,440 1,920 0,450 1,134 0,842 1,440 | RAZEM 11,849 |
| 11 | Kalk. własna d.2. na 2 | Renowacja skrzydeł okiennic drewnianych Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. 1,38*2,62*3 1,18*1,44*3 0,86*1,98 1,38*2,64*2 0,99*2,72 0,99*2,72 1,38*2,73*2 1,38*2,62*4 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 10,847 5,098 1,686 7,286 2,693 2,693 7,535 14,462 | |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | J.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|--|---|--|---|---------------|
| | | 1.38*2.7*4 | m ² | 14.904 | |
| | | 1.38*2.65*3 | m ² | 10.971 | |
| | | | | RAZEM | 78.175 |
| 12 | Kalk. włas- d.2. 2 | Renowacja obudów ościeży Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. (3.4*2+1.6)*0.55*4 (3.5*2+1.6)*0.55*4 (3.46*2+1.6)*0.55*3 | m ² m ² m ² m ² | 18.480 18.920 14.058 | |
| | | | | RAZEM | 51.458 |
| 13 | Kalk. włas- d.2. 2 | Renowacja parapetów wewnętrznych marmurowych Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. 1.6*0.45*3 0.95*0.4 1.1*0.4*2 1.0*0.45 1.6*0.45*2 1.6*0.45*4 1.6*0.45 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 2.160 0.380 0.880 0.450 1.440 2.880 0.720 | |
| | | | | RAZEM | 8.910 |
| 2.3 | | Prace wykończeniowe | | | |
| 14 | Kalk. włas- d.2. 3 | Naprawa ościeży po wymianie okien - wykonać uzupełnienie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na bazie białego cementu. Na ościeżach wykonać gładzie i powłoki malarskie z farb oddychających. 1+2+3+3+3+1+2+1+1+2+1+3 | kpl. kpl. | 23.000 | |
| | | | | RAZEM | 23.000 |
| 3 | | I piętro | | | |
| 3.1 | | Wymiana stolarki | | | |
| 15 | KNR 0-19 d.3. 0931-03 1 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 2.0 m ² z uzupełnieniem pływów pomiędzy parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 1.12*1.61*2 1.05*1.55 1.16*1.61*2 1.16*1.61*2 | m ² m ² m ² m ² | 3.606 1.628 3.735 3.735 | |
| | | | | RAZEM | 12.704 |
| 16 | KNR 0-19 d.3. 0931-04 1 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 3 m ² z uzupełnieniem pływów pomiędzy parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 1.14*2.28*3 1.14*2.29*3 1.14*2.3*4 1.14*2.28*4 | m ² m ² m ² m ² | 7.798 7.832 10.488 10.397 | |
| | | | | RAZEM | 36.515 |
| 17 | KNR 0-19 d.3. 0931-05 1 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. ponad 3.0 m ² z uzupełnieniem pływów pomiędzy parapetem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapetów oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła U _{min} =1,1 (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 1.38*3.1 1.44*3.05 | m ² m ² | 4.278 4.392 | |
| | | | | RAZEM | 8.670 |
| 18 | KNR K-04 d.3. 0602-04 1 analogia | Wklejenie taśmy uszczelniającej (poz.15+poz.16+poz.17)*1.16 | m m | 67.151 | |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa | Opis i wycenienia | J.m. | Poszcz. | Razem |
|------|--------------|--|----------------|---------|---------------|
| | | | RAZEM | | 67.151 |
| 3.2 | | Renowacja stolarki okiennej, parapetów i okiennic | | | |
| 19 | Kalk. własna | Renowacja okien drewnianych | m ² | | |
| d.3. | na | Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. | | | |
| 2 | | Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. | | | |
| | | 1.05*1.44 | m ² | 1.512 | |
| | | 1.09*1.23 | m ² | 1.341 | |
| | | 1.16*1.23 | m ² | 1.427 | |
| | | 1.07*1.25 | m ² | 1.338 | |
| | | 1.1*1.24 | m ² | 1.364 | |
| | | 1.14*2.3 | m ² | 2.622 | |
| | | 1.06*1.23 | m ² | 1.304 | |
| | | 1.07*1.24 | m ² | 1.327 | |
| | | 1.1*1.19 | m ² | 1.309 | |
| | | | RAZEM | | 13.544 |
| 20 | Kalk. własna | Renowacja parapetów wewnętrznych drewnianych | m ² | | |
| d.3. | na | Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. | | | |
| 2 | | 1.05*0.2 | m ² | 0.210 | |
| | | 1.5*0.7 | m ² | 1.050 | |
| | | 1.2*0.4 | m ² | 0.480 | |
| | | 1.1*0.4 | m ² | 0.440 | |
| | | 1.2*0.15*2 | m ² | 0.360 | |
| | | 1.35*0.35*4 | m ² | 1.890 | |
| | | 1.45*0.35*4 | m ² | 2.030 | |
| | | 1.16*0.1*2 | m ² | 0.232 | |
| | | 1.1*0.35 | m ² | 0.385 | |
| | | 1.1*0.35 | m ² | 0.385 | |
| | | 1.1*0.35 | m ² | 0.385 | |
| | | 1.05*0.1 | m ² | 0.105 | |
| | | 1.45*0.35*3 | m ² | 1.523 | |
| | | 1.35*0.3*2 | m ² | 0.810 | |
| | | 1.5*0.55*3 | m ² | 2.475 | |
| | | | RAZEM | | 12.760 |
| 21 | Kalk. własna | Renowacja skrzydeł okiennic drewnianych | m ² | | |
| d.3. | na | Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. | | | |
| 2 | | 1.05*1.44 | m ² | 1.512 | |
| | | 1.16*1.61*2 | m ² | 3.735 | |
| | | 1.16*1.61*2 | m ² | 3.735 | |
| | | 1.05*1.55 | m ² | 1.628 | |
| | | 1.38*3.1 | m ² | 4.278 | |
| | | 1.14*2.29*3 | m ² | 7.832 | |
| | | 1.14*1.28*3 | m ² | 4.378 | |
| | | 1.14*2.36 | m ² | 2.690 | |
| | | 1.14*2.3*4 | m ² | 10.488 | |
| | | 1.14*2.28*3 | m ² | 7.798 | |
| | | | RAZEM | | 48.074 |
| 22 | Kalk. własna | Renowacja obudów ościeży | m ² | | |
| d.3. | na | Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. | | | |
| 2 | | (3.07*2+1.45)*0.65*3 | m ² | 14.801 | |
| | | (3.06*2+1.45)*0.45*3 | m ² | 10.220 | |
| | | (3.13*2+1.45)*0.45 | m ² | 3.470 | |
| | | (3.05*2+1.74)*0.45 | m ² | 3.528 | |
| | | (3.07*2+1.45)*0.45*4 | m ² | 13.662 | |
| | | (3.07*2+1.45)*0.45*3 | m ² | 10.247 | |
| | | | RAZEM | | 58.928 |
| 3.3 | | Prace wykończeniowe | | | |
| 23 | Kalk. własna | Naprawa ościeży po wymianie okien - wykonać uzupełnienie tynków z zaprawy cementowo - wapiennej na bazie białego cementu. Na ościeżach wykonać gładzie i powłoki malarskie z farb oddychających. | kpl. | | |
| d.3. | na | 1*2+2+2+2+1+21+2+1 | kpl. | 34.000 | |
| 3 | | | | | |
| | | | RAZEM | | 34.000 |
| 4 | | Poddasze | | | |
| 4.1 | | Wymiana stolarki | | | |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | J.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------|--------------|----------------|
| 24 | KNR 0-19 d.4.0931-04 1 | Wymiana stolarki okiennej drewnianej o pow. do 3 m2 z uzupełnieniem pływ pomiędzy parapelem i okiennicami a nowoprojektowanym oknem na wzór istniejących parapełków oraz okiennic Okna drewniane typu EURO na wzór istniejących W oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową. Wszystkie okna o współczynniku przenikania ciepła $U_{min}=1,1$ (W/m ² *K) Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 0.86*2.41 | m ² | | |
| | | | m ² | 2.073 | |
| | | | | RAZEM | 2.073 |
| 25 | KNR K-04 d.4.0602-04 1 analogia | Wklejenie taśmy uszczelniającej (poz.24)*1.16 | m | | |
| | | | m | 2.405 | |
| | | | | RAZEM | 2.405 |
| 4.2 | | Renowacja stolarki okiennej, parapełków i okiennic | | | |
| 26 | Kalk. własna d.4.2 | Renowacja okien drewnianych Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. Parapety zewnętrzne wykonane z łupka kamiennego należy w razie konieczności naprawić i uszczelnić - w szczególności na połączeniu z nowym oknem. 1.0*2.41 | m ² | | |
| | | | m ² | 2.410 | |
| | | | | RAZEM | 2.410 |
| 27 | Kalk. własna d.4.2 | Renowacja okien dachowych - wole oka Wszystkie prace wykonać zgodnie z opisem w programie konserwatorskim. 1+4+3+3+4+1 | szł | | |
| | | | szł | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 4.3 | | Prace wykończeniowe | | | |
| 28 | Kalk. własna d.4.3 | Naprawa ościeży po wymianie okien - wykonać uzupełnienie tynków z zaprawy cementowo - wapiennej na bazie białego cementu. Na ościeżach wykonać gładzie i powłoki malarskie z farb oddychających. 2 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 5 | | Utylizacja i zabezpieczenie podłóg | | | |
| 29 | d.5 kalk. własna 1 | Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki | kpl | | |
| | | | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 30 | KNR-W 4- d.5 01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią 500.0{przyjęto} | m ² | | |
| | | | m ² | 500.000 | |
| | | | | RAZEM | 500.000 |

FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny
im. Oskara Bielawskiego
Pl. Paderewskiego 1a
64-000 Kościan

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na wymianę okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie Nr sprawy ZP/11/2018.

A. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....
.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....
.....
.....

Adres:.....
.....
.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....
.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

telefon

e-mail

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

.....
.....

B. 1. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

wymiana okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie – etap II

C. 1. CENA RYCZAŁTOWA BRUTTO:

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za CENĘ RYCZAŁTOWĄ BRUTTO*:

| | |
|-----------------------------------|--|
| CENA RYCZAŁTOWA BRUTTO PLN | |
|-----------------------------------|--|

* **CENA RYCZAŁTOWA BRUTTO** stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SIWZ.

D. 1. CZAS GWARANCJI I RĘKOJMI:

Na wykonany przedmiot zamówienia oferuję m-cy gwarancji i rękojmi liczonej od dnia ostatecznego odbioru robót.

E. 1. SZYBKOŚĆ USUNIĘCIA USTEREK:

Na usunięcie usterek oferuję godzin liczone od otrzymania zgłoszenia.

F. OŚWIADCZENIA:

- 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz ze wzorze umowy;
- 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- 5) akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury;
- 6) Jesteśmy małym*, średnim*, dużym* przedsiębiorstwem. (**właściwe podkreślić*)
- 7) podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujący zakres prac:
.....
.....
.....
.....
- 8) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

G. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
e-mail:.....tel./fax:
- 3)

H. SPIS TREŚCI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

| | |
|----------------------------|---|
| pieczęć Wykonawcy | Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy |
|----------------------------|---|

Zamawiający:
Wojewódzki Szpital
Neuropsychiatryczny
im. Oskara Bielawskiego
Pl. Paderewskiego 1a
64-000 KOŚCIAN

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. wymiana okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie – ZP/11/2018, prowadzonego przez Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego w Kościanie, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. wymiana okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie – ZP/11/2018, prowadzonego przez Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego w Kościanie, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdz. V.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdz. V.

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

....., w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wzór umowy

U M O W A nr

zawarta dnia w Kościanie,

pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Neuropsychiatrycznym im. Oskara Bielawskiego, z siedzibą w Kościanie, Pl.

Paderewskiego 1a, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr z dnia

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana okien w oddziale psychiatrycznym w Siekowie – etap II.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

a) dokumentacja projektowa;

b) uszczegółowiony zakres.

3. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie materiałów i urządzeń zgodnych z zestawieniem materiałów w dokumentacjach projektowych lub równoważnych o parametrach technicznych takich samych lub lepszych, po uzgodnieniu z Inwestorem lub projektantem. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać stosowne atesty, świadectwa, certyfikaty, dopuszczające je do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Obiekt szpitalny będący przedmiotem zamówienia jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 1395. Właściciel posiada pozwolenie nr 289/2017/A udzielone przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

§ 2

Obowiązki stron

1. Obowiązki zamawiającego.

1.1. Wskazanie granic terenu budowy.

1.2. Przekazanie placu budowy.

1.3. Wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych.

1.4. Dokonanie odbioru wykonanych prac.

2. Obowiązki wykonawcy.

2.1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbiorów oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.

2.2. Odebranie placu budowy.

- 2.3. Zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia placu budowy.
- 2.4. Współpraca ze służbami zamawiającego, tj. w szczególności uzgodnienie kolejności prowadzenia robót budowlanych.
- 2.5. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców.
- 2.6. Zgłaszanie robót do odbioru.
- 2.7. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
- 2.8. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
- 2.9. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
- 2.10. Utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac.
- 2.11. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 10 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

§ 3

Podwykonawcy

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z wykonaniem i montażem okien.
2. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 4 dni od dnia doręczenia tej informacji.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6, w terminie 3 dni zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
9. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
10. Wysokości kar umownych, z tytułu:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 0,25% wartości umowy,
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,25% wartości umowy,
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,25% wartości umowy.
11. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
- 1) powierzyć wykonanie niezastrzeżonej części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić podwykonawcę.
12. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 4

Forma zatrudnienia pracowników

1. Roboty budowlane będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr 1 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników wykonujących roboty”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami wykonującymi roboty”.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący roboty będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r., poz. 1502 z późn. zm.).

§ 5

Terminy wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:
 - rozpoczęcie: od dnia podpisania umowy.
 - zakończenie prac: do 31 sierpnia 2018r.

Przez termin „zakończenie prac” należy rozumieć:

- a) wykonanie robót;
- b) zgłoszenie ich do odbioru;

2. Ze strony zamawiającego uprawnionym do kontroli i nadzoru robót będzie: Szymon Michalski – kierownik Działu Eksploatacyjno-Technicznego.

..... – inspektor nadzoru.

4. Terminy ustalone w ust. 1 ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- a) przestoju i opóźnień zawinionych przez zamawiającego,
- b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
- d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

5. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 6

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy zgodny z ofertą wykonawcy i dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik do SIWZ, na podstawie których dokonano wyboru wykonawcy.
2. Wykonawca zgłosi zamawiającemu zakończenie robót pisemnie.
3. Zamawiający najdalej w ciągu 7 dni od chwili otrzymania zgłoszenia o zakończeniu robót wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
4. Jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostanie ujawnione, iż przedmiot umowy nie został wykonany zgodnie z zapisami ust. 1, zamawiający ma prawo do odstąpienia od odbioru i traktuje, iż zapisy §5 ust. 1 nie zostały dokonane prawidłowo. Oznacza to, że nie wykonano robót w terminie zgłoszenia ich przez wykonawcę.
5. W wyniku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 4 wykonawca jest zobowiązany dokończyć wykonanie przedmiotu zamówienia i zgłosić zakończenie powtórnie zgodnie z zasadami opisanymi w §5 ust. 1.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Cena ryczałtowa brutto dla przedmiotu umowy określonego w § 1ust.1 wynosi:

..... zł brutto, słownie:

2. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby Wykonawcy rażąca stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać niniejszą umowę.

§ 8

Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru, po zakończeniu robót.
2. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. W przypadku realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, będących przedmiotem umowy przy udziale podwykonawcy, Zamawiający ureguluje należność wynikającą z faktury po przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy, z którego treści wynikać będzie, że wykonawca nie zalega podwykonawcy z należnością za wykonane przez niego roboty budowlane.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostanie rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy oraz zakupione i zamontowane przez wykonawcę elementy wyposażenia trwale związane z przedmiotem umowy łącznie z serwisem gwarancyjnym licząc od dnia odbioru robót i przekazania obiektu w użytkowanie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań naprawczych w okresie gwarancji w czasie nie dłuższym niż godzin od momentu zgłoszenia usterki.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niepełnym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
6. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.

7. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
9. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - a) za rezygnację z umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 ,
 - b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 w terminie, o którym mowa w §5 ust. 1 w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za rezygnację z umowy przez wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §7 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji umowy kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
7. Kary o których mowa w ust. 1 pkt. b i c potrącane będą z faktury.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art.144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
2. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:
 - 1) wystąpienie siły wyższej,
 - 2) wystąpienie zmian w przepisach prawa,
 - 3) działanie lub zaniechanie organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
 - 4) przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 5) wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
 - 6) wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 7) wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:

- 1) czas trwania siły wyższej,
 - 2) czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian w przepisach prawa,
 - 3) czas trwania działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
 - 4) czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 5) czas wstrzymania robót budowlanych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
 - 6) czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.
4. Za zgodą stron umowy dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:
- 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
 - 2) warunków atmosferycznych,
 - 3) zmian technologicznych spowodowanych w szczególności:
 - a) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów wykonania robót budowlanych lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości tych robót,
 - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu wykonania robót budowlanych lub kosztów ich eksploatacji,
 - c) konieczność wykonania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany w przepisach prawa;
 - 4) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz z uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.
5. Zgodnie z art. 649 K.c. w razie wątpliwości poczytuje się, iż wykonawca podjął się wszystkich robót objętych projektem stanowiącym część składową umowy. W takim przypadku wyznacznikiem zakresu robót budowlanych, które ma wykonać Wykonawca jest projekt budowlany, a nie projekty wykonawcze, przedmiar robót budowlanych lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 12

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 1.2. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
 - 1.3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - 1.4. wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.5. wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden tydzień.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
 - 2.1. zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - 2.2. zamawiający zawiadomi wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

4.1. w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,

4.2. wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

4.3. wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

4.4. wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada,

4.5. wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

5.1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

5.2. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w pkt 4.3, po cenach detalicznych.

5.3. rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że wykonawca wyrazi zgodę na przejście tych obiektów i urządzeń,

5.4. przejścia od wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty specjalistyczne podwykonawcom, za działanie których bierze pełną odpowiedzialność. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:

2.1. zamawiający:

–

2.2. wykonawca:

–

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami bhp i p/poż. obowiązującymi u Zamawiającego.

4. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy, właściwy dla siedziby zamawiającego.

5. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, polskiego prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

6. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 (dwa) egzemplarze otrzymuje Zamawiający a 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a